

PLANSTRATEGI 2011



RUDERSDAL
KOMMUNE

PLANSTRATEGI 2011

Planstrategi 2011 er vedtaget af Rudersdal Kommunes kommunalbestyrelse den 28. september 2011

Planstrategien er fremlagt offentligt i 8 uger fra den 18. oktober til den 13. december 2011

Forsidefotoграфи:
En oktoberdag i Geelskov

INDHOLD

FORORD	5
INDLEDNING	7
MULIGHEDER OG UDFORDRINGER	8
ØKONOMI	11
DAGTILBUD TIL BØRN	13
SKOLER	15
PSYKIATRI OG HANDICAP	18
ÆLDRE	20
KULTUR	23
SUND OG GRØN KOMMUNE	26
SUNDHED	29
FRITID	32
GRØNNE OMRÅDER	34
VANDMILJØ	39
KLIMA OG ENERGI	42
MILJØ	45
BYOMRÅDERNES UDVIKLING OG OMDANNELSE	46
BYMIDTER OG CENTRE	48
BIRKERØD BYMIDTE	51
EBBERØD	52
HENRIKSHOLM	54
VEDBÆK HAVN	57
ARKITEKTUR OG BEVARING	58
TRAFIK	60
ERHVERV	63
REVISION AF KOMMUNEPLAN	64
PLANLÆGNING SIDEN SIDST	65



FORORD

Planstrategi 2011 er Kommunalbestyrelsens udspil til strategien for kommunens udvikling de kommende år.

Grundlaget er stadig visionen om at være landets bedste bokommune.

Det er en vision, som vi med vores smukke omgivelser, et højt serviceniveau og gode økonomi har gode muligheder for at leve op til.

Hvis vi fortsat skal sikre og udvikle denne position, vil det være nødvendigt, at vi aktivt forholder os til de udfordringer, som vi står med, og som vi kan forudse.

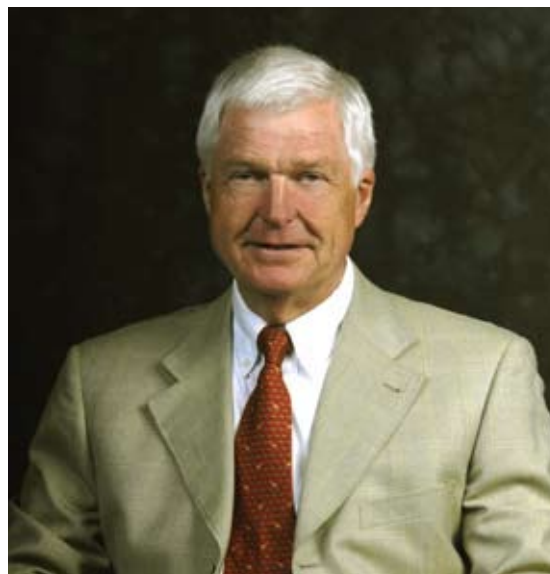
Kommunalbestyrelsen er allerede i gang med en række af de emner og opgaver, som indgår i Planstrategi 2011.

Den vigtigste udfordring for Rudersdal Kommune i de kommende år bliver at tilpasse kommunens service i form af børneinstitutioner, skoler, plejehjem og dag- og botilbud til den generelle udvikling, der bl.a. er præget af en mere presset samfundsøkonomi samt en udvikling i befolkningssammensætningen, hvor der bliver færre børn og flere ældre.

Det er Kommunalbestyrelsens mål at vende udfordringen til en mulighed, således at løsningen af opgaven kan blive en styrkelse af kvaliteten af de kommunale ydelser.

Rudersdal Kommune har gode rammer for et sundt og aktivt friluftsliv.

Vi ønsker at udnytte de grønne områder til en sund adfærd og levevis. De fysiske rammer skal indrettes, så de er tilgængelige og indbyder til et aktivt liv.

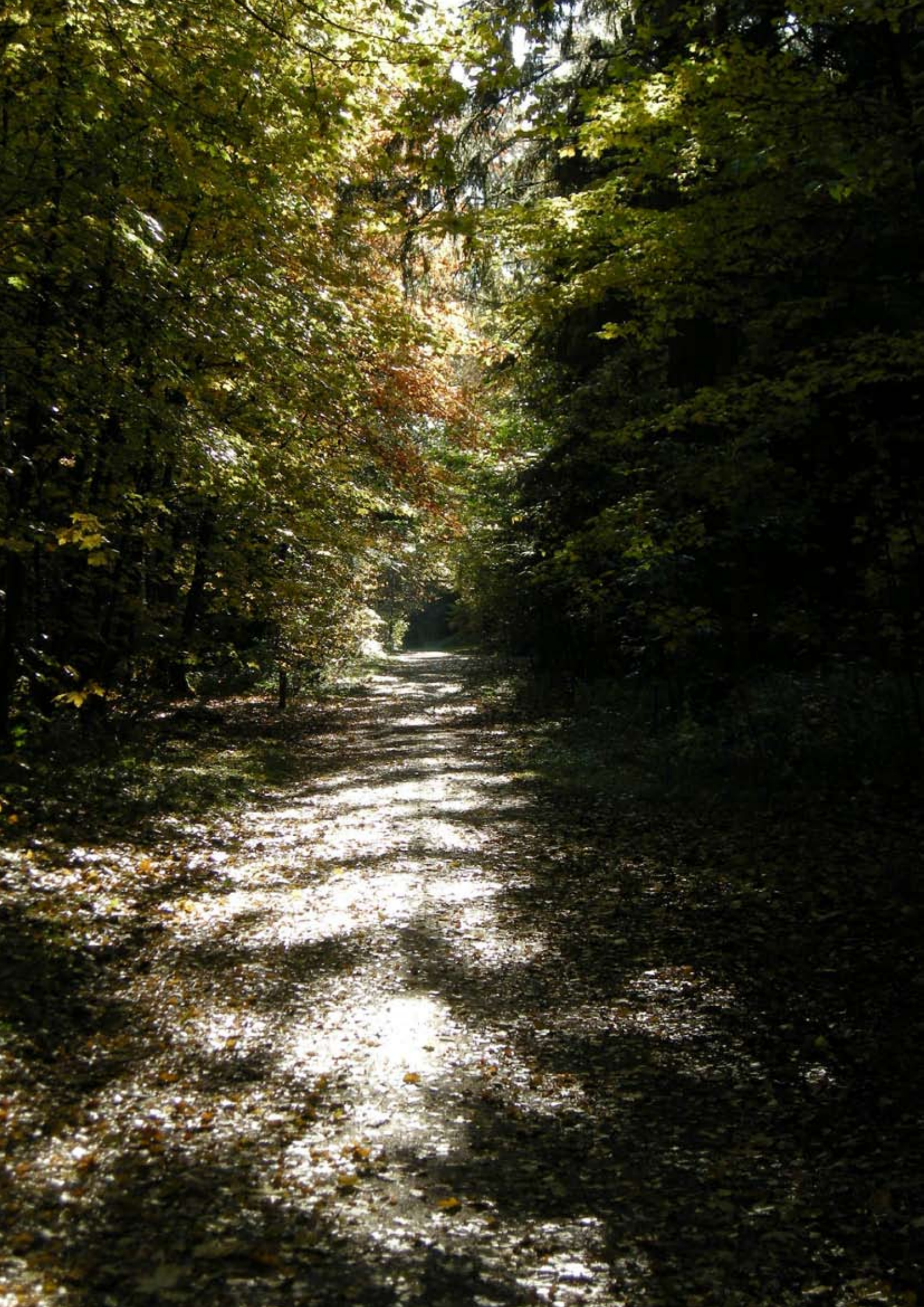


Tilpasning til nye klimaforhold og forebyggelse af klimaforandringerne er en anden vigtig udfordring, som Kommunalbestyrelsen vil tage hånd om.

Det er samtidigt vigtigt, at vi passer på naturen og de smukke bymiljøer, som er med til at gøre kommunen til et attraktivt sted at bo og arbejde. Vores byområder skal være trygge at bo og færdes i, let at komme rundt i, gode at handle i, bæredygtige, kulturrige og kendetegnet ved bymæssige og arkitektoniske kvaliteter.

Planstrategi 2011 er grundlaget for revision af Kommuneplan 2009 og herunder en række planer og handlinger, som skal føre til de resultater, som Kommunalbestyrelsen ønsker.

På Kommunalbestyrelsens vegne
Erik Fabrin



INDLEDNING

Planstrategien er Kommunalbestyrelsens visioner, mål og strategi for kommunens udvikling. Planstrategien indeholder grundlaget for en række handlinger og planer, herunder kommuneplanen og den lokale strategi for bæredygtig udvikling. Planstrategien dækker perioden, indtil der vedtages en ny planstrategi senest ultimo 2015.

Alle har mulighed for at fremsætte bemærkninger til planstrategien, idet denne er fremlagt til offentlig høring i 8 uger. I januar 2012 forventer Kommunalbestyrelsen at vedtage planstrategien endeligt.

Ifølge planloven skal Kommunalbestyrelsen i første halvdel af hver valgperiode fremlægge en strategi for kommuneplanlægningen.

Kommuneplanen revideres hver fjerde år. Endvidere skal Kommunalbestyrelsen fremlægge en lokal strategi for en bæredygtig udvikling, Agenda 21. Kommunens lokale Agenda 21-strategi er indarbejdet i Planstrategi 2011 - i hovedsagen under temaet "Sund og Grøn Kommune".

Planstrategi er det første skridt i kommuneplanprocessen. I slutningen af 2012 forventer Kommunalbestyrelsen at udsende et forslag til Kommuneplan 2013 til offentlig høring

Kommuneplanen vil blive revideret delvist. En række af de emner, som er nævnt i Planstrategi 2011 skal revideres i Kommuneplan 2013.

3 hovedtemaer

Planstrategien 2011 indeholder 3 hovedtemaer:

- Muligheder og Udfordringer,
- Sund og Grøn Kommune,
- Byområdernes udvikling og omdannelse.

Temaet "Muligheder og Udfordringer" fokuserer på de vigtigste kommunale serviceområder. Temaet omfatter en beskrivelse af de økonomiske og demografiske udfordringer. Konsekvenser og nye muligheder bliver skitseret.

Temaet "Sund og Grøn Kommune" indeholder en videreudvikling af Kommunens sundhedspolitik med fokus på det potentiale, som kommunens grønne og blå områder rummer.

Endvidere indeholder temaet strategier for kommunens grønne og blå områder samt klima- og energipolitikken. Samlet vil dette være et bidrag til Agenda 21-strategien.

Temaet "Byområdernes udvikling og omdannelse" indeholder strategier for en række generelle emner, der vedrører byområderne: arkitektur og bevaring, detailhandel, erhverv, trafik. Der præsenteres endvidere en gennemgang af udviklingsmulighederne i de enkelte bymidter og centre samt Ebberød og Henriksholm.

Sammenhængen mellem Planstrategi 2011 og anden kommunal planlægning

Der er vedtaget delpolitikker, -strategier og -planer for store dele af den kommunale aktivitet. Der foregår løbende revideringer af de eksisterende og udarbejdelse af nye delpolitikker, m.v.

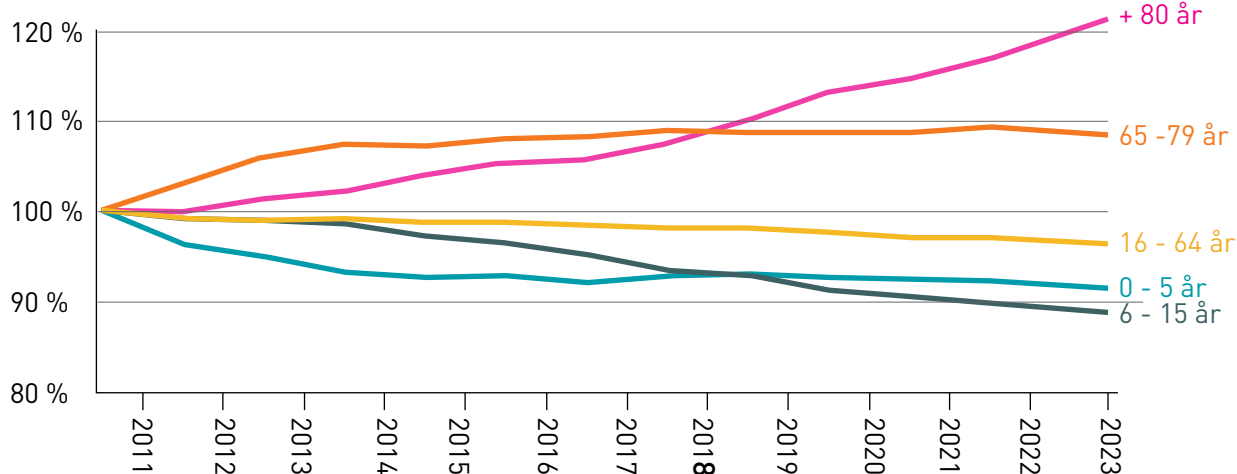
De allerede vedtagne delpolitikker, m.v. og de, som er under udarbejdelse, indgår i planstrategien i det omfang, det er relevant i forhold til de valgte temaer.

MULIGHEDER OG UDFORDRINGER



MULIGHEDER OG UDFORDRINGER

Befolkningsudvikling



Borgerne i Rudersdal Kommune skal tilbydes gode og alsidige service- og kulturtilbud. Det er en følge af kommunens overordnede vision om at være den bedste bokommune.

Rudersdal Kommune er i dag, 4 år efter kommunalreformen, en samlet enhed med det potentiale og de udfordringer, det giver at være en kommune, der er så godt som færdigudbygget og har været det i en længere periode.

Kommunens potentiale for en forbedret og effektiv service kan udmøntes i en række forskellige tiltag. Der kan være tale om tilpasning af strukturen i de enkelte serviceområder, om rationaliseringer, om tilpasning af kapaciteten til det forventede behov, om opgradering af den bygningsmæssige standard, om nye muligheder for geografisk lokalisering af institutionerne, skolerne eller botilbuddene, m.m.

Der ligger en række udfordringer i at omsætte potentialet i en stor kommune til bedre servicetilbud for borgerne, samtidigt med at der skal ske en tilpasning i forhold til den generelle udvikling.

For det første rummer den befolkningsmæssige udvikling en række udfordringer for planlægningen af den kommunale service.

Der forventes således et fortsat stigende antal ældre – særligt forventes antallet af ældre over 80 år at stige. Dette stiller krav til, at kapaciteten i kommunens ældre-service kan udbygges løbende, så behovet for de forskellige former for ældrepleje kan tilgodeses.

På den anden side forventes der et faldende børnetal, hvor først antallet af 0-5 årige og sidenhen antallet af børn i skolealderen forventes at falde. Dette gør det relevant at se på mulighederne for at justere kapaciteten, så der ikke er overskydende kapacitet på hverken daginstitution- eller skoleområdet.

For det andet har kommunen en udfordring i at sikre, at indhold og rammer for servicetilbuddene løbende udvikles, så de er tidssvarende. Indholdsmæssigt skal der ske en løbende udvikling, så praksis er ajourført i forhold til den nyeste viden om f.eks. pædagogik, læringsformer, omsorg og pleje osv. Med hensyn til de fy-

siske rammer er der en række områder, hvor bygningerne har nået en alder, hvor de ikke længere er helt tidssvarende. Der er derfor behov for, at der på disse områder tages stilling til mulighederne for at tilpasse de fysiske rammer til en mere nutidig standard. Det drejer sig f.eks. om de ældste af kommunens plejehjem, en del af botilbuddene indenfor psykiatri- og handicapområdet, nogle af dagtilbuddene til børn og enkelte skoler.

Der har i de seneste års økonomaftaler mellem Kommunernes Landsforening og regeringen været sat snævre grænser for udviklingen i kommunernes servi-

ceudgifter. Det er derfor af stor vigtighed at sikre, at ressourcerne udnyttes optimalt, og at det økonomiske pres udnyttes konstruktivt til en løbende nytænkning af opgavetilrettelæggelsen og prioritering af serviceudgifterne. Herved kan der skabes grundlag for fortsat at imødekomme borgernes behov på et højt serviceniveau – også i en periode, hvor det udgiftspres der skyldes befolkningsudviklingen, vokser hurtigere end den økonomiske serviceramme øges.

DIGITALISERING

Rudersdal Kommune ønsker at være blandt de førende kommuner inden for digitalisering. Ambitionen er at indføre ny og moderne teknologi overalt med henblik på at gøre arbejdet mere effektivt og samtidig øge kvaliteten af borgerbetjeningen og borgerdialogen.

En stor del af serviceforbedringerne i f.eks. ældreplejen, skoleområdet, byggesagsbehandlingen og andre steder vil komme til at foregå gennem digitalisering og effektivisering af opgaver og støttefunktioner.

F.eks. vil brugen af velfærdsteknologi på ældre- og handicapområdet øges i de

kommende år til glæde for brugerne og for at understøtte mere effektive arbejdsgange. Også digitalisering inden for skole og dagtilbudsområdet vil være højt prioriteret i de kommende år, hvor det pædagogiske arbejde, vidensdeling og dialogen med forældre og børn vil blive yderligere digitalt understøttet.

Digitaliseringen af administrative arbejdsprocesser vil fortsat være et fokusområde, og ikke mindst vil der fortsat ske en udbredelse af selvbetjeningsløsninger og automatisering til glæde for borgerne og for at skabe en endnu mere effektiv administration.

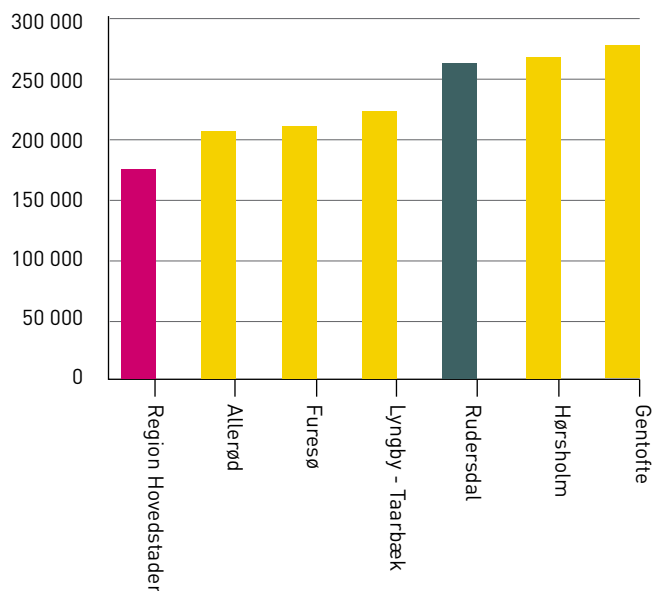
ØKONOMI

Næsten 22 procent af indbyggerne i kommunen havde en lang videregående uddannelse i 2010. Det var den højeste andel blandt vore nabokommuner og en klart højere andel end landsgennemsnittet på knap 7 procent. Et højt uddannelsesniveau påvirker indkomstgrundlaget i positiv retning.

Samtidig er et højt uddannelsesniveau typisk ledsaget af gode beskæftigelsesmuligheder. Ledighedsprocenten i kommunen var således kun 3,4 procent i maj 2011 mod 5,8 procent på landsplan. Den forholdsvis lave ledighed mindsker ressourcetryk på kommunen.

Beskatningsgrundlaget i Rudersdal Kommune udgør knap 270.000 kr. pr. indbygger i 2011 og er dermed det tredje højeste i landet. Det ligger derfor noget over gennemsnittet for Region Hovedstaden og - ikke mindst - landsgennemsnittet.

Beskatningsgrundlag (kr. pr. indb.) i 2011

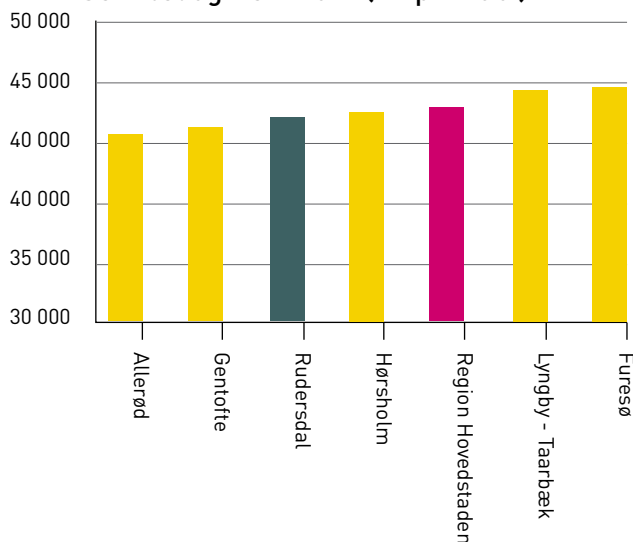


Især som følge af det høje beskatningsgrundlag betaler kommunen også det tredjestørste bidrag blandt landets kommuner til udligningsordningerne. Derfor

er beskatningsgrundlaget for Rudersdal Kommune efter tilskud og udligning stort set på niveau med Region Hovedstaden, og forskellen til landsgennemsnittet reduceres til 15.000 kr. pr. indbygger (hvor forskellen før tilskud og udligning udgør ca. 110.000 kr.).

Serviceudgifterne i Rudersdal Kommune ligger et stykke over landsgennemsnittet, men lidt lavere end gennemsnittet for Region Hovedstaden. Kommunen har forholdsvis mange ressourcerstærke borgere, hvilket indebærer et relativt lille behov for udgifter på det sociale område.

Serviceudgifter i 2011 (kr. pr. indb.)



Udfordringen i kommunens økonomiske planlægning er:

- at opretholde kommunens høje service niveau og gennemføre de tilpasninger i de kommunale servicetilbud, som følger af befolkningsudviklingen, og samtidig
- at overholde de aftaler, der indgås mellem Regeringen og Kommunernes Landsforening forud for hvert budgetår.

Som led i genopretningen af dansk økonomi har regeringen som forudsætning for økonomiaftalerne fastholdt nulvækst i ser-

viceudgifterne og beskatningsniveauet. Til understøtning af aftalerne har Folketinget vedtaget, at manglende overholdelse af de indgåede aftaler – såvel i de enkelte kommuner som kommunerne samlet, samt såvel i budget- som regnskabsmæssig henseende indebærer sanktioner.

Det er derfor af stor vigtighed at sikre, at serviceudgifterne prioriteres, så de indgåede økonomiaftale overholdes, og der skabes grundlag for fortsat at imødekomme borgernes behov – også i en periode, hvor det udgiftspres, der skyldes befolkningsudviklingen, vokser hurtigere end den økonomiske serviceramme øges.

Fordelingen af indtægter og udgifter i kommunens budgetforslag for 2012 vises i figur:



DAGTILBUD TIL BØRN

Antal børn



Den centrale værdi for alt arbejde med børn i alderen 0 - 5 år er, at kommunens ledere og medarbejdere skaber dagtilbud, hvor alle børn har et fysisk, psykisk og æstetisk børnemiljø, som fremmer deres trivsel, sundhed, udvikling og læring. Det skal ske i samarbejde med børnenes forældre.

Den pædagogiske kvalitet i kommunens dagtilbud skal være blandt de bedste i landet.

Dagtilbudsområdet består fra 1. januar 2012 af dagpleje til ca. 145 børn, seks kommunale områdeinstitutioner med 36 børnehuse, en selvejende områdeinstitution med seks børnehuse, 11 selvejende institutioner og fire private institutioner/puljeordninger. Dertil kommer tilbud om tilskud til privat pasning af egne børn og tilskud til privat pasning og private pasningsordninger. Området omfatter endvidere kommunens Sundhedstjeneste og Støttekorpsset.

DET FALDENDE BØRNETAL

Antallet af 0 - 5 årige i kommunen er i perioden 2006 - 2011 faldet med ca. 450 børn i alt. Befolkningsprognosen for 2011-2023

viser, at børnetallet fortsat forventes at falde i de kommende år med i alt yderligere ca. 250 børn frem til 2014, hvorefter børnetallet forventes at være nogenlunde stabilt.

MASTERPLAN FOR DAGTILBUD 2012-2021

Kommunalbestyrelsens "Vision for planlægning af daginstitutionernes fysiske rammer og placering" beskriver, hvordan de fysiske rammer på institutionerne kan forbedres, når det faldende børnetal og de økonomiske forhold muliggør det. Hensigten er, at den bygningsmæssige ramme skal understøtte, at det pædagogiske arbejde med børnene kan foregå under sunde og pædagogisk udfordrende rammer.

Der er med dette udgangspunkt udarbejdet en masterplan, som er en ramme for, hvordan visionen gennem en tiårig periode kan realiseres i takt med, at det faldende børnetal og de økonomiske forhold i kommunen gør det muligt. Det betyder, at huse kan sammenlægges, og bygninger, der ikke lever op til Kommunalbestyrelsens vision, kan renoveres eller frigøres til andre formål. Der foreslås i Masterplanen at bygge fem

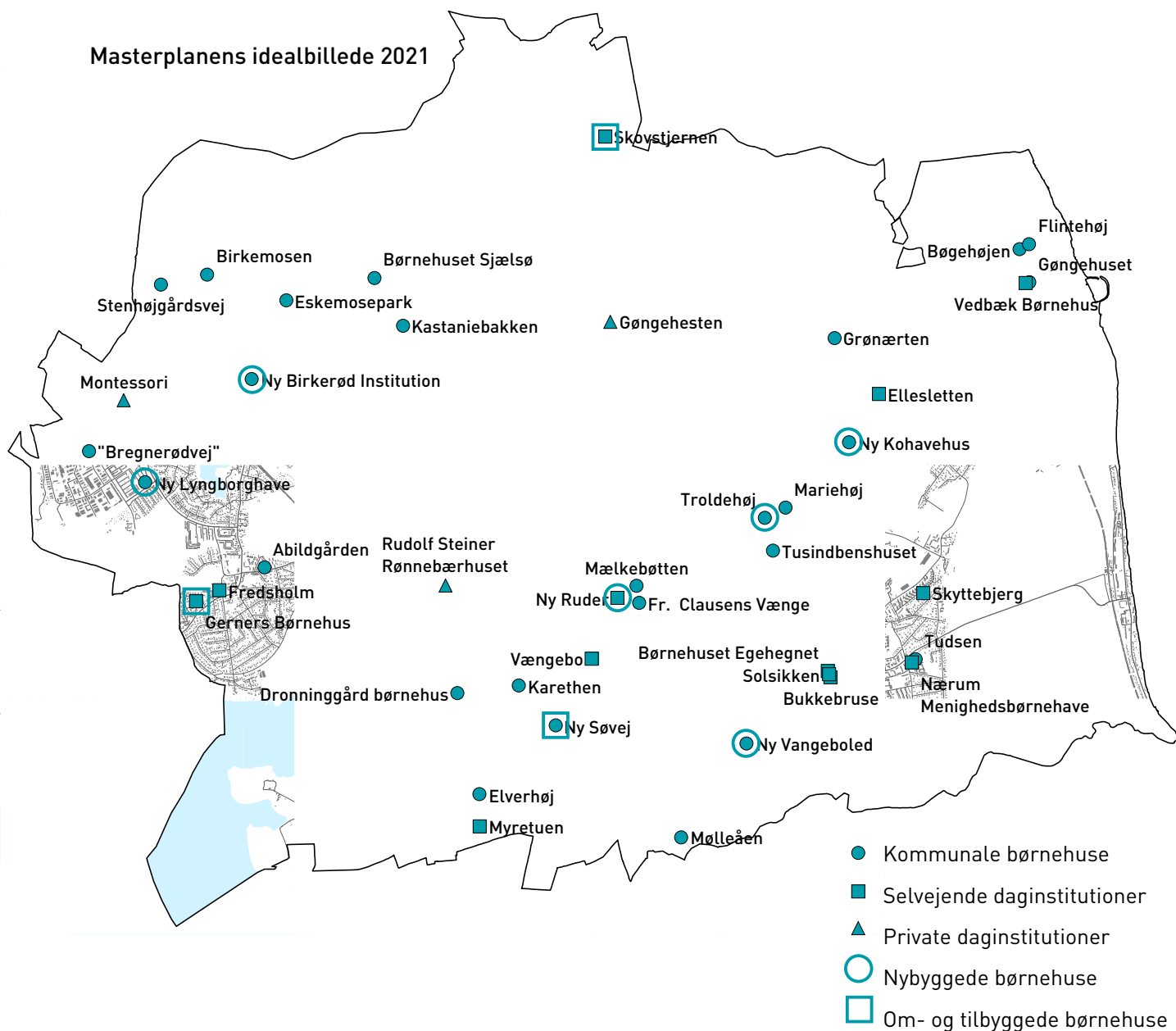
nye børnehuse i perioden samt at om- og tilbygge i seks børnehuse. Herudover skal der foretages en vurdering af behovet for renovering i de øvrige børnehuse, så det sikres, at de også kan leve op til visionens krav om inspirerende læringsmiljøer.

Børnehusene bliver indrettet, så de kan have indskrevet børn fra 0 til 5 år. De nye børnehuse vil blive bygget med et bruttoareal på 10 m² pr. barn og med samproduktionskøkken.

NYE FORBEDREDE LÆRINGSMILJØER

I forbindelse med gennemførelse af Masterplanen er der skabt mulighed for at forbedre institutionernes fysiske rammer og indretning, så de understøtter etablering af pædagogiske læringsmiljøer for børnene og således, at der skabes en pædagogisk praksis, der sikrer, at alle børn kan indgå i et børnefællesskab, så kommunens strategi for en inkluderende indsats kan realiseres jævnt før afsnittet om inklusion under Skoler.

Masterplanens idealbillede 2021



SKOLER



Skoleelever



Skolerne i Rudersdal skal være i international klasse. Skolernes faglige og pædagogiske virksomhed skal derfor medvirke til at give alle børn de bedste muligheder for et indholdsrigt og meningsfuldt liv - i alle aspekter af tilværelsen.

Alle skolerne tager udgangspunkt i en fælles forståelse af, hvad der kendetegner Den gode Skole, som er en kvalitetsmodel for skoleudvikling. Skolen vurderer løbende og systematisk sin praksis og sine resultater i forhold til denne forståelse og udvikler skolens samlede virksomhed på baggrund af det.

Skole- og Familieområdet består af 13 folkeskoler, 1 specialskole, 3 privatskoler, og 2 døgninstitutioner og 1 selvejende døgninstitution. Området omfatter endvidere kommunens tandpleje og et Børn og Unge område med fokus på børn og unge i forskellige typer af vanskeligheder.

UDVIKLINGSPLANEN

Kommunens skoler arbejder med en 4-årig

udviklingsplan. Udviklingsplanen for den kommende 4 års periode 2011 - 2015 har 3 centrale udviklingsområder:

SKOLENS PROFESSIONELLE MILJØ

Medarbejdernes kompetencer er den væsentligste faktor for børnenes udbytte af deres skolegang. Skolens organisering og arbejdsmåder skal derfor gøre medarbejderne i stand til en fortsat fælles kompetenceudvikling gennem kollegial sparring, efteruddannelse, udvikling af egen praksis, adgang til ressourcepersoner med spidskompetencer mv.

UNDERVISNINGSDIFFERENTIERING

Der sættes fokus på lærernes grundlag for undervisningens tilrettelæggelse, valg af undervisnings- og organisationsformer, læremidler samt den løbende evaluering af børnenes udbytte af undervisningen.

Inklusion

Alle børn skal som udgangspunkt kunne gå i skole i nærmiljøet, hvorfor den samlede medarbejderstabs kompetencer skal udvikles og organiseres, så de kan samar-

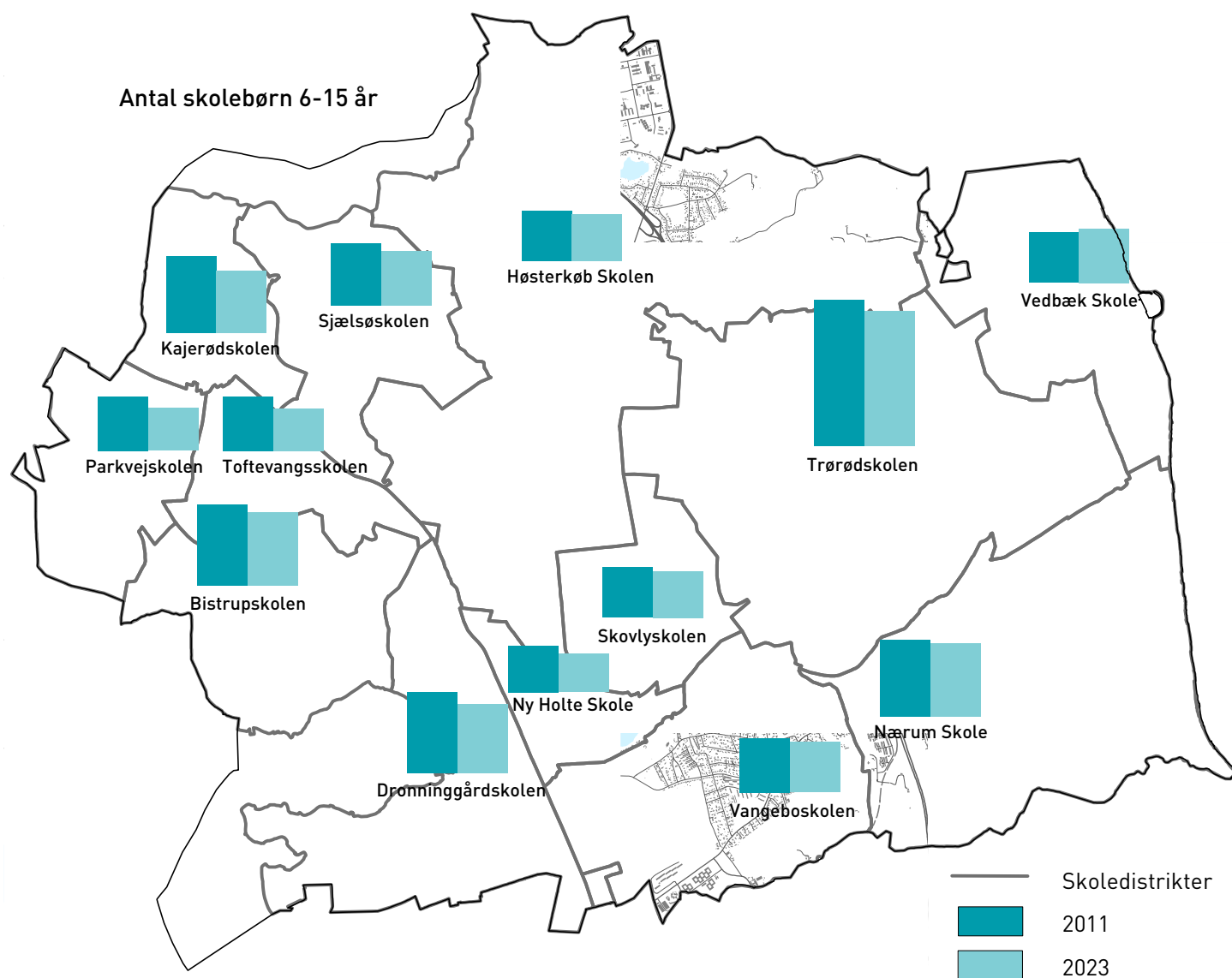
bejde om opbygningen af den nødvendige faglighed omkring alle børn i skolen, så alle børn kan tilbydes det bedst tænkelige skoletilbud.

STRUKTURTILPASNING

Antallet af 6 -15 årige har været stigende i perioden fra 1995 - 2011. Det forventes at være toppet i 2011 og at være faldende i den kommende 15 -17 års periode med mellem 800 - 1400 børn og unge. Dette markante fald i elevtallet vil skabe en betydelig overkapacitet på kommunens 13 folkeskoler

og betyde en væsentlig stigning i omkostningen pr. elev, såfremt den eksisterende skolestruktur fastholdes uændret.

Folkeskolen gennemgår i disse år en markant udvikling med et centralt fokus på det, som skaber kvalitet i forhold til elevernes læring og udvikling. Det vedrører f.eks. reel undervisningsdifferentiering, en større grad af inklusion, systematisk faglig evaluering, anvendelse af moderne teknologi mm. De krav, det stiller skolen som organisation og til medarbejdernes samarbejde og fortløbende kompetenceudvikling, fordrer samtidig et solidt økonomisk fundament for skolerne.



Kommunens målsætninger på skoleområdet fordrer i det hele taget et højt fagligt niveau på den enkelte skole, hvilket forudsætter, at alle skoler har en vis størrelse, der giver tilstrækkeligt volumen til at udvikle fagligheden indenfor hele virksomheden.

Der er derfor igangsat en proces i forhold til en fremadrettet skolestruktur, der kan sikre skoler af en størrelse, der både er fagligt og økonomisk bæredygtige. Det kan betyde, at skoler vil blive lukket eller sammenlagt for at sikre, at alle skoler kan leve op til ovenstående krav.

Det har de seneste år været en overordnet målsætning for kommunen, at skolerne

har en høj bygningsmæssig standard og en tidssvarende indretning, der kan understøtte børnenes læring og udvikling. Der er i den forbindelse vedtaget og påbegyndt større ombygninger af Bistrupskolen og Parkvejskolen.



Eftermiddagshygge på Nærum Gymnasium

PSYKIATRI OG HANDICAP

Kommunens støtte til borgerne med psykiske og/eller fysiske handicap tilrettelægges ud fra mindsteindgrebsprincippet, hvilket indebærer, at hjælpen tilrettelægges, så borgeren klarer mest muligt selv. Hjælpen kompenserer for det, borgeren ikke kan, således at borgeren har selvbestemmelse og indflydelse på eget liv.

Kommunen har opgaver og ansvar i forhold til borgere, som har behov for en særlig indsats. Indsatsen kan være meget forskellig, spændende fra en samtale med kommunens forvaltning, få timers bostøtte i borgerens hjem til mere omfattende foranstaltninger som dagtilbud eller botilbud.

Kommunen har en række dag- og botilbud til sindslidende, borgere med udviklingshæmning, hjerneskade, eller til borgere, som af anden årsag har behov for et dag- eller botilbud. Botilbuddene spænder fra botilbud med personale i dagtimerne til botilbud, hvor der er personale til stede hele døgnet.

PLAN FOR PSYKIATRI OG HANDICAPOMRÅDET

Kommunens psykiatri- og handicapplan indeholder planer for modernisering af dag- og botilbuddene. I den forbindelse har Kommunalbestyrelsen vedtaget principper for psykiatri- og handicapområdets udvikling, herunder principper for udvikling af de ejendomme, der anvendes på psykiatri- og handicapområdet. Et af principperne er, at alle kommunens egne botilbud skal leve op til standarden for almene ældreboliger, og at kommunen skal sikre, at der er et varieret udbud af boliger til psykiatri- og handicapområdets målgrupper.

Derudover skal kommunen så vidt muligt kunne opfylde egne borgeres behov for specialiserede dag- og botilbud.

Effektueringen af psykiatri- og handicapplanens forslag er i fuld gang, idet der tages 30 nye boliger til borgere med udviklingshæmning i brug i 2012. Disse boliger placeres på henholdsvis Langebjerg i Nærum og på Biskop Svanes Vej i Ebberød. Endvidere er der igangsat projekt vedrørende opførelse af op til 30 nye boliger til sindslidende samt nyt samværsaktivitetstilbud til sindslidende. Såvel boligerne som samværs- og aktivitetstilbuddet placeres på Dronninggårds Alle i Holte, og forventes taget i brug i 2014.

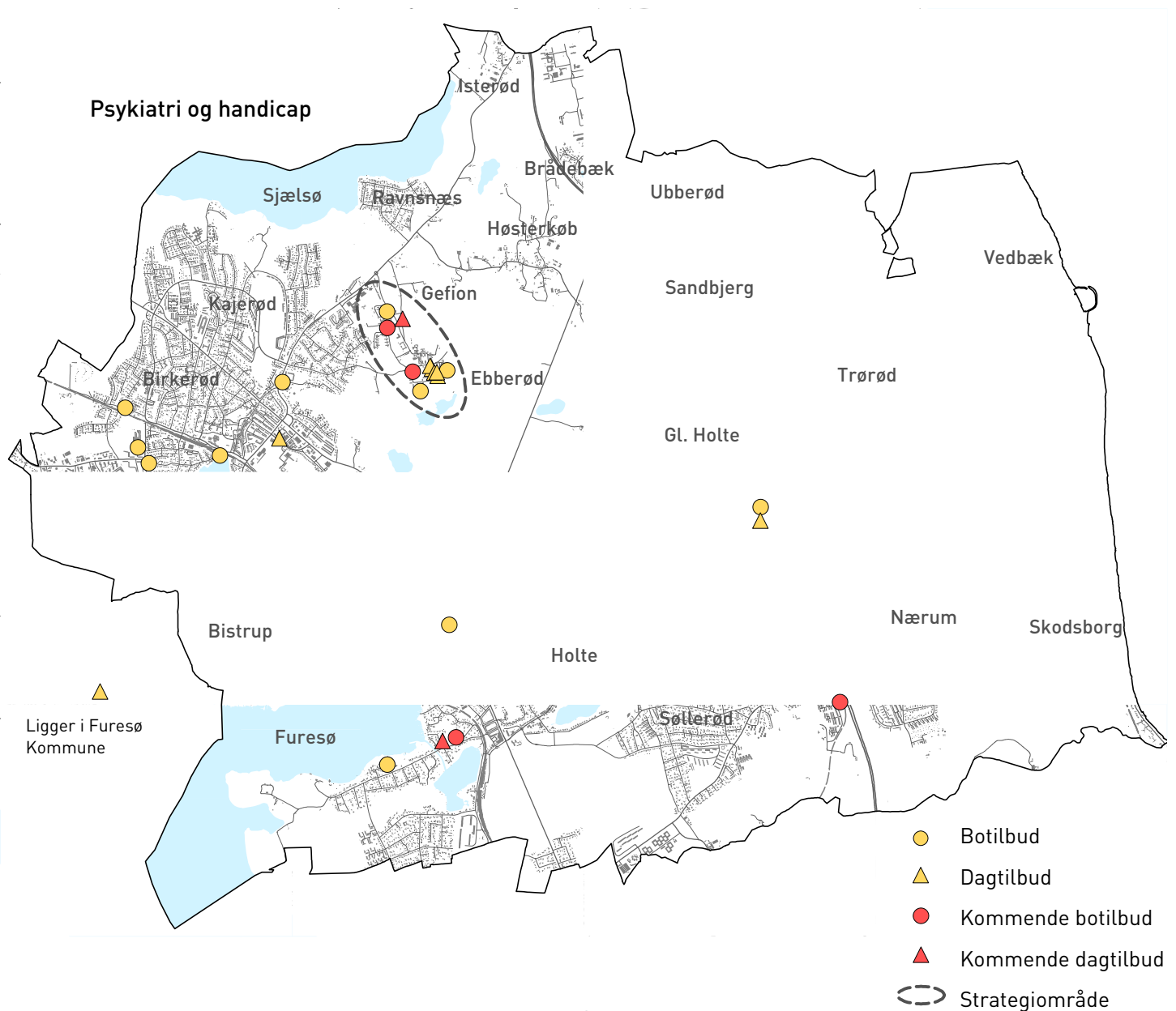
Endvidere er der igangsæt en planlægning, således at kommunens øvrige boliger i særlige botilbud til borgere med udviklingshæmning, kan erstattes af tidssvarende boliger. Boligerne etableres ved renoveringer samt nybyggeri i Ebberød, hvor de erstatter nuværende ikke tidssvarende boliger i området.

Indenfor psykiatri- og handicapområdet er der i alt 141 boliger, der ikke kan karakteriseres som tidssvarende.

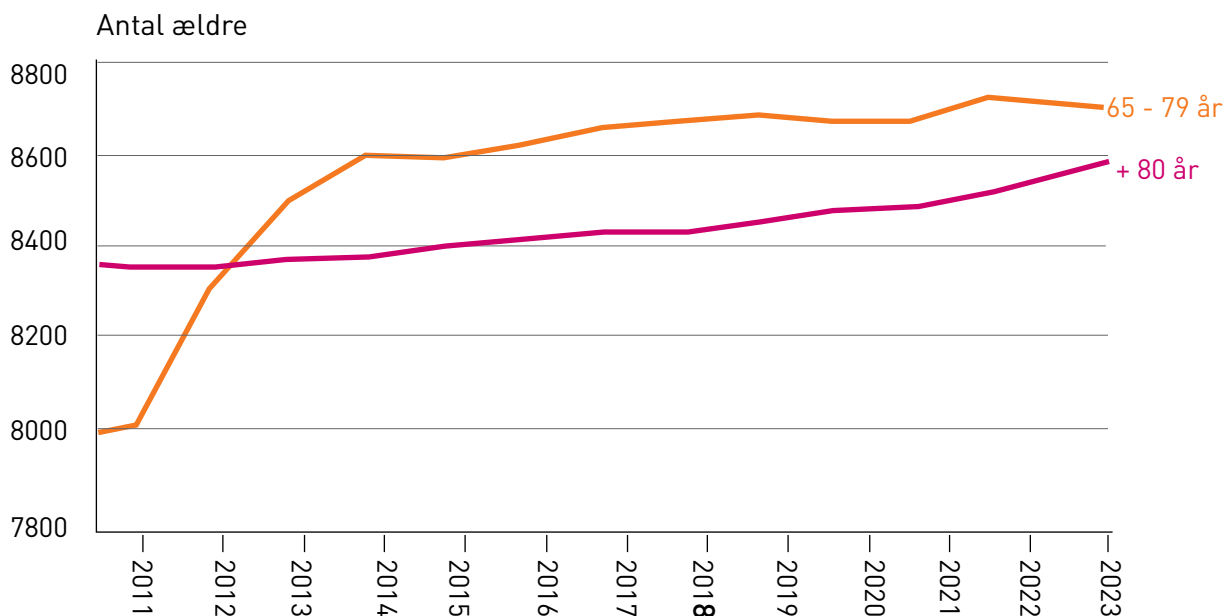
Rudersdal Kommune køber pladser i botilbud i andre kommuner til ca. 140 borgere. Det er kommunens strategi, at køb af pladser i botilbud i andre kommuner minimeres mest muligt, således at der til enhver tid kan tilbydes kommunens borgere relevant botilbud indenfor kommunen.

En anden udfordring er, at der i hele landet og i kommunen indenfor de senere år har været en øget efterspørgsel efter tilbud til borgere med sindslidelse, autismespektrumforstyrrelser, eller borgere, som er psykisk sårbare. Samtidig er borgere med psykiske lidelser indlagt på sygehus i kortere tid, og det betyder, at kommunen har fået større ansvar for nogle borgere, som er meget syge. Kommunens socialpsykiatri skal derfor i dag rumme en bredere målgruppe og ruste sig til at opfylde nye krav og forventninger til områder. Kommunen har igangsat udviklingsarbejde

med henblik på at fremtidssikre en indsats til områdets borgere, som svarer til borgerens behov for tilbud. Det forventes, at der til denne målgruppe opføres ca. 20 nye boliger i Ebberødområdet.



ÆLDRE



Ældre borgere i kommunen skal kunne fortsætte livet på egne betingelser og så selvstændigt som muligt, også når der er brug for hjælp til personlig pleje og praktisk hjælp.

Kommunen tilbyder de ældre en tryk tilværelse på egne betingelser med særlige hensyn til svage ældres behov. Kommunen yder en individuel service, der understøtter kontinuitet, og som tager udgangspunkt i den ældres ønsker, behov og ressourcer.

Kommunens ydelser omfatter hjemmepleje, hjemmesygepleje, plejeboliger, ældreboliger, beskyttede boliger, daghjem, aktivitetscentre, hjælpemidler, genoptræning m.v.

DET STIGENDE ANTAL ÆLDRE

Der kan i kommunen forventes en større stigning i antallet af borgere over 60 år i perioden 2011 - 2023. Således forudsiges en stigning på 8,3 procent blandt de 60+ årige. Stigningen vedrører især de ældste, idet der blandt de 80+ årige ventes en stigning på 20,7 procent.

Stigningen i antallet af ældre betyder

blandt andet, at der bliver et stigende behov for hjemmepleje, plejeboliger og daghjemsplasser, ligesom der vil opstå et øget pres på aktivitetscentre, daghjem, forebyggende team m.m.

NYE PLEJEBOLIGER OG DAGHJEM

Til imødegåelse af det stigende behov for plejeboliger er der iværksat en række udbygninger af plejeboliger og dag- og aktivitetscentre. Kommunens ud- og ombygningsplan for plejeboliger er baseret på en analyse af plejeboligbehovet. Planen bliver løbende opdateret i forhold til det faktiske og det forventede antal ældre i kommunen.

Med udgangspunkt i planen er Kommunen ved at opføre to nye plejecentre med henholdsvis 50 pladser ved Nordvangsgård i Bistrup og 72 pladser ved Byageren i Nærum, ligesom kommunen har godkendt en forøgelse af antallet af plejeboliger på de to selvejende plejecentre Lions Park Birkerød og Lions Park Søllerød. Kommunen ønsker herudover at ombygge kommunens ældre plejecentre til fremtidens ældre i plejeboliger. Kommunen har derfor besluttet at ombygge Frydenholm i forbindelse med åbningen af det nyopførte pleje-

center ved Byageren i 3. kvartal 2012.

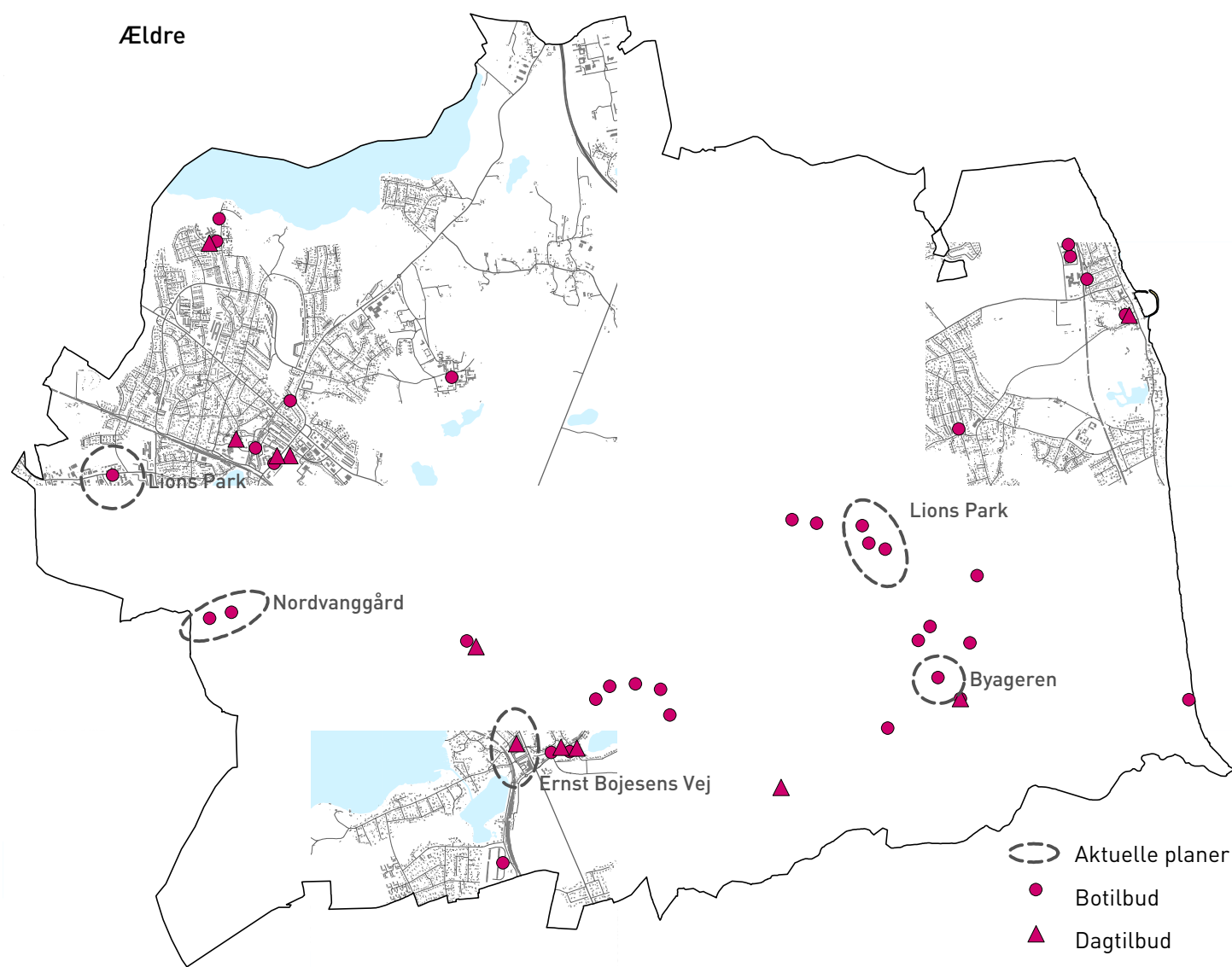
Der er ligeledes udarbejdet en analyse af det fremtidige daghjemmsbehov i kommunen. I forlængelse af analysen er det politisk besluttet, at daghjemmet på Hegnsgården og aktivitetscenter Vangebo flytter til det nye kombinerede daghjem og aktivitetscenter på Ernst Bojesens Vej i Holte ultimo 2012.

HJÆLP TIL SELVHJÆLP

Kommunen har foruden etablering af nye plejeboliger igangsat et større hjemmehabiliteringsprojekt, som skal hjælpe bor-

gerne med at bevare deres selvstændighed. Formålet er at øge borgernes aktivitet og deltagelse i egen livsførelse. Kommunen vil med hjemmehabilitering samtidig udskyde tidspunktet for borgernes behov for kompenserende ydelser længst muligt.

Udviklingen i antallet af ældre vil ligeledes få betydning for kommunens aktivitetscentre, som på sigt kan forvente en øget tilstrømning af borgere. Kommunen ønsker at imødegå denne udfordring ved at omtænke aktivitetsstrukturen i kommunen. Der skal bl.a. etableres et større samarbejde mellem ældreområdet og kultur- og fritidsområdet, ligesom kom-



munen vil inddrage flere frivillige på aktivitetsområdet.

FOREBYGGENDE TILTAG

Kommunens udgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering af det regionale sundhedsvæsen vil stige som følge af kommunens befolkningsudvikling, idet forbruget af sundhedsydelser stiger med alderen. Samtidig vil den finansieringsreform, som forventes at træde i kraft den 1. januar 2012, øge andelen af de samlede regionale sundhedsudgifter, som kommunerne betaler som aktivitetsbestemt medfinansiering.

I forlængelse af ovenstående vil kommunen søge at nedbringe forbruget af regionale sundhedsydelser. Dette kan eksempelvis ske ved at etablere et moderne og dynamisk sundheds- og aktivitetscenter, hvis overordnede formål er at fremme sundhed, forebygge sygdom og være netværksskabende. Endvidere vil kommunen analysere mulighederne for at etablere understøttende tilbud, såsom et øget kommunalt akutberedskab, ændrede arbejdsgange eller en kommunal sygeplejeklinik.



Kommende plejecenter ved Byageren

KULTUR



Skulptur af Veo Friis Jespersen på Hartmanns Plads

Kommunen har vedtaget følgende vision for Kulturområdet, Kulturen i bevægelse:
"- Vi går ad stier, der endnu ikke er trådt.
- Vi samler små succeser til store oplevelser og unikke øjeblikke.

*Med fokus på mangfoldighed, kvalitet og samarbejde bevæger vi os ad nye veje – fysisk og mentalt.
Vi ser det store i det små og satser også på de store unikke oplevelser."*

Kommunens kulturtilbud og faciliteter består af en række faciliteter og institutioner, som biblioteker, kulturcentre, idrætsanlæg, biografer, museer og arkiver, en ungdoms- og en musikskole og forskellige foreningslokaler, forsamlingssteder m.v. Herudover er der i kommunen ca. 320 foreninger med et samlet medlemstal på ca. 30.000, der modtager støtte fra kommunen.

Siden 2007 er der vedtaget følgende temapolitikker:

- Bibliotekspolitik
- Ungepolitik
- Politik for Kulturarven

Følgende politikker er under udarbejdelse:

- Idræts- og Motionspolitik
- Politik for frivillighed og folkeoplysning

Det er endvidere besluttet, at der fortløbende fra 2011 drøftes og afklares struktur og indhold for biblioteker, museer og Ung i Rudersdal.

Stigningen i gruppen af borgere over 60 år forventes at give nye og større udfordringer til kommunens kultur-, fritids- og idrætsstilbud. I samspil med kommunens sundhedspolitik og den øvrige udvikling i befolkningens levevaner skal kommunens kulturtilbud medvirke til, at den enkelte får en aktiv tredje alder.

Der vil i den kommende planperiode blive arbejdet med nye samarbejdsformer – både det tværkommunale samarbejde og samarbejdet med eksterne interessenter, foreninger, handels- og erhvervsliv m.v. om udviklingen af kultur, fritids- og idrætsoplevelser og -arrangementer.

Kommunen er indgået i et tværkommunalt samarbejde i Region Hovedstaden om en kulturaftale med kulturministeriet over de

kommende 4 år indtil 2015.

Kommunens engagement i dette samarbejde kan bl.a. bestå i at lægge rammer til og facilitere større idrætsevents, kulturhistoriske samarbejder og begivenheder, ungdomstræf, kunsthistorier m.v.

BIBLIOTEKERNE

Bibliotekerne er i hastigere forandring end nogensinde før. Derfor er det afgørende at arbejde med en biblioteksmodel, der fremtidssikrer biblioteket og giver borgerne oplevelsen af et værdifuldt bibliotekstilbud trods øget pres på økonomien.

Medierne forandres - men behovet for viden, information, uddannelse, oplevelse, inspiration m.v. og et tilbud af kvalitet er stort i en global verden. Bøger og andre fysiske materialer efterspørges af mange daglige biblioteksbrugere, men ca. 1/3 af bibliotekernes besøgende kommer for andet end at låne.

Det er et mål for kommunen, at bibliotekerne skal være attraktive og tæt på god kollektiv trafik og gode adgangsveje. Hvor det er hensigtsmæssigt og giver mening, kan forskellige borgerrettede servicetilbud sammentænkes med bibliotekerne. Digitale muligheder udnyttes til at øge tilgængeligheden til bibliotekerne på nye, innovative måder.

RUDERSDAL MUSEER

Det statsanerkendte museum, Rudersdal Museer, består i dag af Mothsgården, Vedbækfundene og Historisk Arkiv for Rudersdal Kommune. Museerne drives efter museums- og arkivlovgivningen, retningslinjer fra Kulturarvsstyrelsen og Kommunalbestyrelsens bestemmelser. Kultur- og Fritidsudvalget er bestyrelse for Rudersdal Museer.

Rudersdal Museerne har et samarbejde

med foreningen Birkerød Lokalhistoriske Arkiv og Museum, hvis aktiviteter udspringer af de faciliteter, der stilles til rådighed på Cathrinelyst i Birkerød.

Rudersdal Museer indgår sammen med andre kommuner i regionen i Kulturarvsstyrelsens nye overvejelser om ændring af strukturer - herunder med overvejelser om mulighed for en sammenlægning til et evt. "Museum Nordsjælland".

I overvejelserne indgår muligheden for at effektivisere administration og ledelse og samtidig sikre de lokale partnerskaber og borgernes involvering og behov. Kommunen ønsker i denne udvikling at sikre, at der fortsat er lokale museer, og at der sker en prioritering af den lokale identitet og den direkte involvering og kontakt til borgerne.

UNG I RUDERSDAL

Ung I Rudersdal tilbyder undervisning og klubvirksomhed for alle unge i Rudersdal Kommune mellem 6. klasse og 25 år og drives efter lov om ungdomsskoler og Kommunalbestyrelsens bestemmelser. Der er nedsat en Ungdomsskolebestyrelse.

Der tilbydes fritidsundervisning i sprog, kreative og praktiske fag m.m.

Ungdomsklubvirksomheden er et gratis tilbud til unge i Rudersdal om aktiviteter og samvær af en mere uforpligtende karakter, - eksempelvis omkring computerspil, musisk udfoldelse, ture, rejser, fester og andre kulturelle arrangementer.

Omdrejningspunkterne for klubvirksomheden er de tre ungecentre i Birkerød, Holte og Nærum samt afdelingerne på Trørødsbølle og Vedbæk skole. Ung i Rudersdal laver derudover en række matrikelløse aktiviteter for unge over hele kommunen, koordinerer SSP-indsatsen og ud- og afvikler en række kulturelle events for unge.

Ungdommen skal have mulighed for at indgå i attraktive dynamiske ungdomsfællesskaber med fokus på ungdomskultur, demokrati, dannelse og uddannelse.

Ung i Rudersdal vil i de kommende år med fordel kunne udvikle de fysiske rammer til at understøtte udvikling og behov.

Dette vil bl.a. kunne ske ved at indtænke mere mobilitet og fleksibilitet såvel i organisationen som i anvendelsen af de eksisterende som såvel nye fysiske rammer.



Ungdom i dans



SUND

OG

GRØN KOMMUNE

SUND OG GRØN KOMMUNE

Et væsentligt særkende for kommunen er omfanget og kvaliteten af de grønne og smukke omgivelser. Skove, søer, naturen i det åbne land og byernes grønne områder giver muligheder for både ro og aktivitet. Oplevelser, rekreation, leg, motion og bevægelse er vigtige elementer i sundhed og forebyggelse.

Vigtige forudsætninger for at fastholde og udvikle kommunens grønne kvaliteter er bæredygtige strategier for:

- at udnytte de grønne områder til en sund adfærd og levevis,
- at mindske belastningen af miljøet,
- at udvikle og omdanne byområderne,
- at fremme biologisk mangfoldighed, og
- at inddrage borgere og erhvervsliv.

Omfanget og den høje kvalitet af kommunens natur og grønne områder giver omvendt et godt afsæt for at videreudvikle kommunen i endnu mere bæredygtig retning.

Kommunens sundhedspolitik, politikker for landzonen og park og natur og den lokale Agenda 21 skal understøtte de værdier, målsætninger og tiltag, som tilstræber en bæredygtig udvikling af kommunen. De forskellige politikker danner grundlag for forskellige slags planer: Lokalplaner, handlingsplaner, plejeplaner, m.v.



Genbrugspladsen i Birkerød

Lokal Agenda 21

Agenda 21 er en international ramme for en bred indsats for bæredygtig udvikling. Kommunalbestyrelsen skal redegøre for en strategi for sit bidrag til en bæredygtig udvikling.

Agenda 21-strategien er indeholdt i planstrategien, da der ønskes en god sammenhæng mellem udvikling og bæredygtighed.

Sundhedstemaet og Agenda 21-strategien er tæt forbundne, idet bestræbelserne på at sikre et sundt miljø er et fælles mål.

Arbejdet med mindskelse af miljøbelastningen omfatter en bred palet af strategier, planer, regler og handlinger som retter sig mod virksomhedernes, borgernes og kommunens aktiviteter.

Målsætningerne er bl.a. formuleret i den vedtagne klima- og energipolitik, spildevandsplanen og affaldsplanen.

Inddragelse af befolkningen og erhvervslivet i det lokale Agenda 21-arbejde

I arbejdet med diverse planer og politikker vil kommunen tilstræbe i så vid udstrækning som muligt at inddrage borg-

ere og foreninger gennem de forskellige repræsentative foreninger.

Kommunen vil understøtte borgernes brug og oplevelse af kommunens smukke omgivelser samt fremme miljøinitiativer gennem information, herunder undervisning f.eks. på naturskolerne, formidling af arrangementer, udarbejdelse af pjecer, kort og lignende.

Kommunen, dens virksomheder og borgere skal nedsætte deres energiforbrug og udslip af drivhusgasser. Kommunen vil være foregangskommune og tilskynde til et højt personligt ansvar for miljøet.

I forbindelse med reduktion af CO₂-udledningen i kommunen som geografisk enhed er der etableret en klimaportal på hjemmesiden med gode råd til, hvordan den enkelte borger kan reducere CO₂-udledningen.

I institutioner, skoler og fritidstilbud skal der ske en målrettet indsats med fokus på viden om, hvordan børn og ansatte kan sikre et sikkert og sundt miljø.

SUNDHED



Rudersdalruten

Kommunen vil inspirere og motivere borgerne til at træffe sunde valg og til leve et sundt liv med trivsel og høj livskvalitet. Det skal ske gennem en forebyggende og sundhedsfremmende indsats.

Nem adgang til grønne områder og til at transportere sig ved egen kraft, til fods eller på cykel styrker den fysiske formåen, og giver frihed til at bevæge sig hvorhen man vil. Ro, lys og frisk luft medvirker til et overskud i hverdagen. Udvikling af de naturmæssige kvaliteter i kommunen er et godt grundlag for et aktivt fritidsliv og dermed også grundlag for et godt sundhedsniveau.

I kommunen er der fokus på sundhed og forebyggelse for borgerne. Det var udgangspunktet for vedtagelsen af den nuværende sundhedspolitik i 2007. Den bygger på seks temaer, hvorfra kommunen kan være med til at skabe rammerne for en sund hverdag for borgerne. To af temaerne i sundhedspolitikken fra 2007 er "motion" og "natur" og de blev valgt, fordi kommunen ligger godt placeret midt i grønne omgivelser med mange muligheder for fysisk aktivitet og fordi naturen har positiv effekt på sundhed og livskvalitet.

SUNDHEDSPROFIL

Med publiceringen af "Sundhedsprofil 2010" fra Forskningscenter for Forebyggelse og Sundhed, foreligger der ny og detaljeret viden om sundhed, sygelighed og sundhedsadfærd hos borgerne i kommunen fra 16 år og op. Hvad angår motion viser undersøgelsen, at der er 31 procent, som er fysisk inaktive i kommunen. Det betyder, at de ikke er fysisk aktive i mindst 30 minutter om dagen i deres fritid. Det svarer til 12.800 borgere. Samtidig ved vi, at fysisk inaktivitet øger risikoen for sygdomme som diabetes, overvægt, hjertesygdom, forhøjet blodtryk, visse kræftformer, knogleskørhed og blandt ældre borgere også faldulykker.

NY SUNDHEDSPOLITIK

Tallene for de fysisk inaktive indgår sammen med de øvrige resultater fra "Sundhedsprofil 2010" i revideringen af kommunens Sundhedspolitik, som skal ligge klar i 2012. Den store opgave består i at prioritere de sundhedsfremmende og forebyggende indsatser bedst muligt, så kommunen er med til at skabe rammerne for en sund hverdag for borgerne.

SUNDHEDSADFÆRD OG KRAM I RUDERSDAL KOMMUNE

Tallene i "Sundhedsprofil 2010" viser, at kun 19 % af kommunens borgere har en sund livsstil i forhold til KRAM-faktorerne (Kost, Rygning, Alkohol Motion).

Kost

Tallene fra "Sundhedsprofil 2010" viser at 8 % svarende til 3.200 af borgerne i Rudersdal Kommune har meget usunde kostvaner i form af et meget lavt indtag af frugt, grønt og fisk samt et højt indtag af fedt og især mættet fedt.

Rygning

Tobaksrygning er den enkeltfaktor, som udgør den største sundhedsrisiko i den vestlige verden.

Tallene fra "Sundhedsprofil 2010" viser at, i kommunen ryger 15 % af borgerne dagligt, svarende til 6.100 borgere.

Alkohol

Et alkoholforbrug over de anbefalede genstandsgrænser reducerer i gennemsnit levetiden med næsten 5 år og medfører ca. 4 år med nedsat livskvalitet.

Tallene fra "Sundhedsprofil 2010" viser, at

29 % af borgerne i kommunen har en risikabel alkoholadfærd, svarende til 11.800 personer.

Som en del af sundhedspolitikken er en borgerrettet alkoholpolitik under udarbejdelse, som bl.a. har til formål at sikre sammenhæng mellem forebyggelse, tidlig opsporing og behandling.

Motion

Fysisk inaktivitet medfører i gennemsnit et tab på ca. 5 leveår. Dertil kommer 7 år med nedsat livskvalitet.

Tallene fra "Sundhedsprofil 2010" viser at der i kommunen er 31 % svarende til 12.800 borgere, som ikke er fysisk aktive 30 minutter om dagen i fritiden.

Status

Her 4 år efter kommunalreformen er der en betydelig aktivitet på forebyggelsesområdet både i kommunens respektive fagområder og hos de private aktører – som f.eks. idrætsforeninger, patientforeninger og arbejdspladser. I en stor del af befolkningen er der øget fokus på sundhed og forebyggelse, hvilket betyder en stigende efterspørgsel efter kommunale forebyggelsestilbud og dermed øgede krav til kommunerne på sundhedsområdet.

Kommunen vil fastholde og udvikle stimulerende rammer for bevægelse i hverdagen, og her er brugen af vores mangfoldige grønne områder oplagt. Bevægelse i det grønne og mulighed for udendørs motion har positiv indflydelse på en lang række sygdomme lige fra stress til diabetes, for slet ikke at tale om den generelle livskvalitet. Derfor skal motion og bevægelse anvendes i forebyggelse og som led i behandling.

I samarbejde med foreningerne skal der fortsat skabes alsidige tilbud om motion. Indsatsen skal motivere de borgere, der ikke har tradition for at være tilstrækkeligt fysisk aktive. Der skal være fokus på fysisk aktivitet i alle aldersgrupper.

Ved at arbejde for, at fysisk aktivitet bliver en naturlig del af hverdagen for endnu flere, øges antallet af fysisk aktive borgere.

For at sikre borgernes mulighed for bevægelse og rekreative behov er tilgængeligheden til de naturskønne områder vigtig. Det bidrager til at gøre vores natur mere nærværende i vores dagligdag samtidig med, at vi skal bevare de naturmæssige kvaliteter.

Det er målet at etablere et sammenhængende stinet med rekreative støttepunkter og motionsfaciliteter i byens grønne områder samt gennem kommunens landskaber.

Aktuelt er igangsat et samarbejde mellem Naturstyrelsen og kommunerne Allerød, Hørsholm og Rudersdal om etablering af en sti rundt om Sjælsø.



Basket på Nærum Gymnasium

FRITID



Vinderforslag i konkurrencen om Mariehøj Centret

Fritidslivet skal indeholde muligheder for at alle kan få oplevelser, motion, samvær, relationer og kompetencer.

Der skal fortsat sikres et bredt og varieret udbud af fritidsfaciliteter til alle borgere.

Udvikling af eksisterende og nye faciliteter vil til stadighed være stærkt i fokus, når der skal skabes de bedste og nutidige rammer for kultur- og fritidslivet.

Der opstår hele tiden nye trends og metoder og kommunen mødes oftere og oftere med en større diversitet – nye målgrupper og nye behov såvel fra den individuelle bruger, fra foreninger og klubber samt for selvorganiserede grupper. I forlængelse heraf opstår behov for udvikling af nye rammer og faciliteter f.eks. effekter, der kan facilitere aktiviteter i naturen, street-aktiviteter, parkour, fleksible væresteder for unge m.v.

KULTURHUSE OG -CENTRE

Kommunens to store kulturcentre – Mantziusgården i Birkerød og Mariehøj i Gl. Holte er begge omdrejningspunkt for en række forskelligartede kulturaktiviteter. Mantziusgården og Mariehøj – i det daglige kaldet 2M – er midt i en rivende udvikling

med omfattende om- og tilbygninger.

Kulturcenter Mantziusgården er på samme tid en kommerciel virksomhed og en kommunal institution. Visionen for huset er at skærpe profilen som professionelt spillested, der tilbyder oplevelser primært indenfor musik og teater. Derudover skal huset også give rum til aktiviteter målrettet borgernes egne kreative udfoldelser.

Visionen for Kulturcenter Mariehøj er at skabe en samlet organisme med synlig identitet og kvalitet. Den nuværende kulturelle profil med betydelige faciliteter primært til borgernes egne aktiviteter – til træning, øvelse, formidling og præsentation – skal styrkes, så kulturcentret kan imødekomme fremtidens udfordringer. Ved at kombinere aktiviteter og faciliteter til aktiviteter med fysiske "åndehuller" som f.eks. café, urtehave, kulturhave, terrasseområde o. lign. skal Mariehøj forene og samle mennesker på tværs af interesser og alder.

Tilsammen og i synergi med hinanden skal de to kulturcentre være en unik ramme om såvel professionelle kulturoplevelser som om borgernes egne aktiviteter. Dermed er

det målet, at Mantziusgården og Mariehøj skal bidrage til udviklingen af et solidt og alsidigt kulturmiljø i kommunen, der med sin livlige, men også professionelle og kreative karakter bringer brugere, kunstnere, ansatte, foreninger og øvrige aktører i tæt samspil med hinanden.

IDRÆT

Der er i kommunen adgang til et rigt udvalg af faciliteter til både inden- og udendørs idrætsgrene. Hertil kommer den nemme adgang til grønne områder, der giver ideelle rammer for at dyrke friluftsbaseret idræt og motion.

Kommunen følger udviklingen og søger i samarbejde med idrætsforeningerne og indenfor de givne økonomiske rammer, at skabe grundlag for, at der kan ske en løbende fornyelse og renovering af idrætsanlæggene.

FRITIDSAKTIVITETER VED VANDET

Der er flere faciliteter knyttet til vandet i kommunen. Langs kysten er der flere badestrande, og i Vedbæk findes havnen med forskellige muligheder for søsportsaktiviteter. Furesø giver også mulighed for sejlads, og badning, og ligesom ved Sjælsø er der mulighed for at bade. Ved søerne i Rude Skov og ved Søllerød Naturpark er der mulighed for fiskeri. Desuden kan der ved enkelte søer i Rude Skov sejles i kano samt bades.

Kommunen vil arbejde for, at der igangsættes flere aktiviteter i tilknytning til vandet, f.eks. flere bademuligheder, sejlads og fiskeri.

VEDBÆK HAVN

Vedbæk Havnebestyrelse ønsker en udbygning med ca. 160 bådepladser. Endvidere ønskes anlæggene på land og strandarealerne ændret. Kommunalbestyrelsen har igangsat en planlægningsproces, som er nøjere beskrevet i et senere afsnit.

Vedbæk Havnebestyrelse har i nogle år arbejdet for udbygning af havnen og udvikling af landarealerne. Et af målene er at skabe bedre rammer for de mange maritime foreninger, klubber m.fl. på havneområdet. De mange ønsker er samlet i et projektforslag, som Vedbæk Havnebestyrelse har fremsendt til Kommunen.

På land ønskes mulighed for opførelse af ny bebyggelse. Klubhus Syd tænkes udbygget som hjemsted for sejlkлуб, kajakklub og søspejdere. Centralt på havnen ønskes etableret en mindre, ny bygning til havnekontor og fællesfaciliteter. Mod nord forventes anvendelsesforholdene i den eksisterende bygning ændret, hvilket giver udviklingsmuligheder for restauranten.

Kommunen vil efter fremlæggelse og høring af en VVM-redegørelse tage stilling til projektet i 2012.

GRØNNE OMRÅDER



Forskellige typer af vådområder i kommunen

Kommunen skal fortsat kendetegnes ved smuk, varieret og tilgængelig natur. Naturens mangfoldighed skal bevares og beskyttes og en god balance mellem benyttelse og beskyttelse skal fastholdes.

Kommunen vil fastholde og udvikle oplevelsesrige grønne områder og sikre en god miljøtilstand. Dette skal ske i et samspil, hvor borgere og Kommune tager et fælles ansvar for at beskytte og udvikle værdierne. En kommende park- og naturpolitik skal medvirke til dette.

LANDZONEN

De værdifulde landskaber skal sikres mod uhensigtsmæssig anvendelse, bebyggelse og anlæg. De åbne arealer skal fastholdes af hensyn til plante- og dyrelivet samt til mulighederne for at opleve landskabet.

Landzonen udgør over halvdelen af kommunens arealer. Landzonen indeholder rekreative grønne områder, ligesom en del af det åbne land stadig anvendes til landbrugserhverv, gartnerier, planteskoler, helårsboliger, institutioner og andre typer erhverv. Dette er medvirkende til at gøre oplevelsen af kommunen nuanceret, vari-

eret og afvekslende.

Et mål med landzonepolitikken er at fastholde en klar grænse mellem by- og landområder og at begrænse byggeri og anlæg, der ikke er begrundet i anvendelse til landbrugserhverv.

Et andet mål er at sikre en fortsat fornuftig anvendelse af landbrugsejendomme, gartnerier og anden anvendelse i landzonen på en måde, der tager hensyn til de eksisterende erhverv og de mange forskellige interesser. Landzonen er et lokalt og regionalt rekreativt område, hvor der er landbrugs-, erhvervs- og boligmæssige interesser.

FREDEDE AREALER

Det åbne land i kommunen er beskyttet af 60 natur- og landskabsfredninger, hvilket omfatter størstedelen af landarealerne uden for skovene.

Det har stor betydning for kommunen, at de store landskabsværdier, der omgiver bysamfundene, er sikret ved fredningsbestemmelser. Kommunen fører derfor en aktiv fredningspolitik, både i forhold til

rejsning af nye fredninger og i forhold til at sammenfatte og forny nogle af de mindre og geografisk sammenhængende fredninger.

Fredningen af Stavnsholtkilen har kommunen fulgt med stor interesse, og i foråret 2011 er der med kommunen som medrejsere rejst en fredningssag for arealerne nord for Henriksholm i Vedbæk.

Kommunen arbejder endvidere på at få sammenlagt og fornyet nogle af de mange mindre fredninger, der omfatter den samlede Søllerød Naturpark. Fredningen for Søllerød Naturpark skal bl.a. sikre de nødvendige faciliteter for Søllerød Golfklub, men også at golfbanernes vedligeholdelse og pleje fremover sker på en måde, der får dem til at fremstå med et større naturpræg.

SKOVE

De kommunalt ejede skove består af tre større skovområder: Frederikslund skov, Furesøskoven og Eskemose skov, samt i en række mindre skove spredt over kommunen. I alt er der hen ved 170 ha., hvor størsteparten er løvskov.

Kommunen vil praktisere flersidig naturnær skovdrift, hvor skoven skal forynge sig selv, og træerne fældes enkeltvis eller i mindre grupper. Hermed praktiseres en bæredygtig skovdrift hvor såvel naturmæssige, rekreative og økonomiske hensyn tilgodeses i den daglige drift.

En skovstrategi baseret på den naturnære skovdyrkning er under udarbejdelse.

Strategien skal sikre skovenes stabilitet, og samtidig bidrage til at forbedre plante- og dyrelivet i skovene. Strategien fastlægger den kommende drift under hensyntagen til naturen, så der sikres de bedst mulige betingelser for høj artsrigdom i skovene.

De største skovområder i kommunen er ejet af staten: Rude Skov, Jægersborg

Hegn, Geelskov, Ravnholm Skov, Trørød Skov, Bistrup Hegn, Sandbjerg Østerskov, Kirkeskov og Kohave Skov samt flere mindre arealer. Statsskovene indeholder både produktionsskove og naturarealer samt mange muligheder for friluftaktiviteter.

Kommunen vil fortsætte samarbejdet med Naturstyrelsen om naturgenopretningsprojekter og den rekreative benyttelse af statsskovene – herunder forbedring og sammenhæng i de rekreative stier.

NATUROMRÅDER

I kommunen er der registreret ca. 220 moser, enge og overdrev med et areal på ca. 570 ha. svarende til næsten 8 % af kommunens samlede areal.

Kommunen ejer flere af disse naturområder. Kommunen vil på egne arealer pleje naturtyper med henblik på at sikre gode levesteder for dyr og planter samt naturoplevelser for borgerne. Naturplejen skal ske uden pesticider. Variationen af naturtyper skal fremmes, og særlige naturområder og naturtyper skal overvåges. De invasive arter skal bekæmpes.

Kommunen vil endvidere udarbejde og formidle inspirationsmateriale om naturen til borgerne. Færdsel i udvalgte naturområder ønskes dog begrænset.

De fleste moser, enge og overdrev er omfattet af naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelsesbestemmelse §3. Det betyder, at deres tilstand ikke må ændres, med mindre kommunen giver dispensation.

Kommunen vil for alle §3 områder arbejde for, at borgerne inddrages aktivt i beskyttelsen. Kommunen vil informere og vejlede private grundejere om tilskudsordninger, lovgivning og partnerskaber om naturpleje.

Lysåbne naturtyper er mange steder under tilgroning med træer, buske eller høje urter. For at tilgodeses de sårbare og sjældne

dyr og planter, der kræver sollys og lav vegetation for at overleve og brede sig, har kommunen på egne arealer indgået aftaler med private forpagtere om græsning med kreaturer og får samt høslæt.

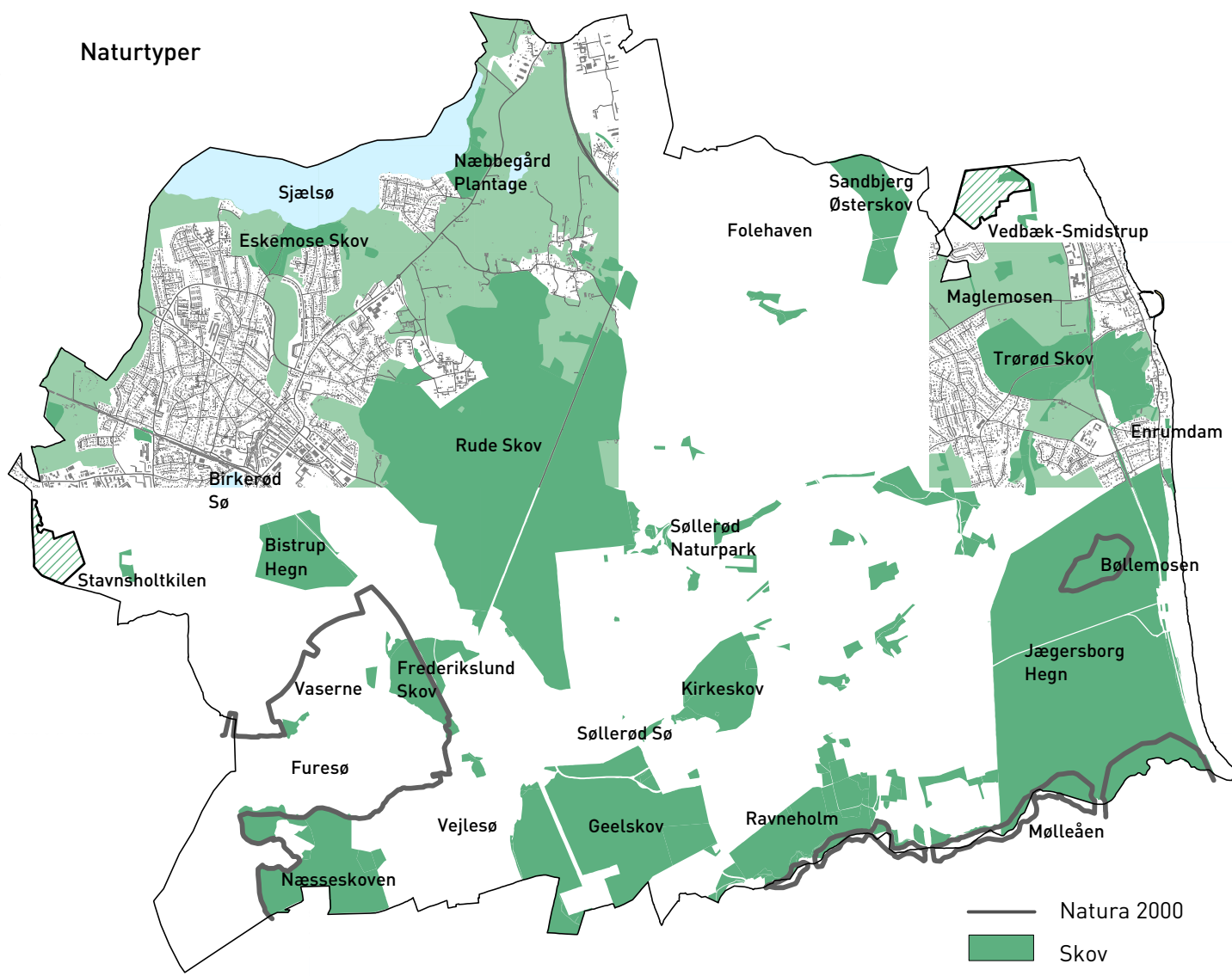
Vaserne, nord for Store Kalv i Furesø, udgør et af de vigtigste naturområder i kommunen. Her har Kommunen i samarbejde med Naturstyrelsen i 2010 gennemført et stort naturpleje- og rydningsprojekt. Næsten 9 ha mose- og engarealer blev ryddet for pilekrat og anden opvækst. Formålet er at gøre livsbetingelserne bedre for sjældne insekter som lys skivevandkalv og stor kærguldsmed og fuglearten plettet rørvagtel.

Kommune vil fremover pleje de ryddede arealer bl.a. ved afgræsning med kreaturer og får.

En række arter – eksempelvis alle arter af flagermus, stor vandsalamander, stor kærguldsmed nyder en særlig beskyttelse. Beskyttelsen gælder også i parker, i levende hegn, på marker, de beskyttede naturtyper efter naturbeskyttelsesloven, fredede områder, m.v.

Kommunen fortager bekæmpelse af kæmpebjørneklo på alle kommunalt ejede arealer. På grundlag af en indsatsplan fører kommunen desuden et aktivt tilsyn med bjørneklobekæmpelsen på private arealer.

Naturtyper



En effektiv bekæmpelse vil give opblomstring af hjemmehørende planter og medføre øget biologisk mangfoldighed.

NATURA 2000

I kommunen findes tre naturområder af international betydning. Det er de såkaldte Natura 2000-områder, som er omfattet af to EU-direktiver, Habitatdirektivet og Fuglebeskyttelsesdirektivet. I kommunen ligger: Bøllemosen; Nedre Mølleådal og Jægersborg Dyrehave; Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. I sidstnævnte område indgår endvidere fuglebeskyttelsesområdet Furesø med Vaserne og Farum Sø.

I områderne findes særlige værdifulde naturtyper eller arter, som skal beskyttes. Ifølge de naturplaner som staten udarbejder, skal kommunen udarbejde handlingsplaner, der sikrer naturtyperne og arterne gunstige betingelser.

PARKER OG KIRKEGÅRDE

De kommunale grønne områder omfatter en bred vifte af parker, grønne byrum, stier og veje med grønt islæt, kirkegårde og kommunale ejendomme. Arealerne kræver pleje af græs, blomster, buske, hække, træer, gravsteder, belægnings og udstyr.

Byernes parker og grønne områder skal udvikles, så de danner optimale rammer for både by- og friluftslivet. Fornyelse af kommunens legepladser har været en del af denne strategi.

Kommunen ønsker en variation af plejeniveauerne uden brug af pesticider. Ved fornyelse af bevoksninger og træer er sigtet en varieret flora og fauna. Områderne skal have lokal identitet. Karaktergivende grønne elementer skal sikres, og årstider samt blomster skal kunne opleves i byernes grønne områder. Også kommunens veje skal tilstræbes gjort grønne med træer og bevoksninger.

Kommunen ønsker at øge den biologiske mangfoldighed ved frodigere parker og grønnere veje med stigende antal af varierende planter og dyr. Kommunens 15.000 træer er også med til at skabe frodighed og levested for et utal af organismer. Kirkegårdene skal indgå naturligt i omgivelserne og fremstå med en rumlig variation og varierede plejeniveauer. Kommunen vil i den kommende planperiode indlede drøftelser med menighedsrådene om en eventuel overtagelse af kommunens kirkegårde.



VANDMILJØ

Rudersdal Kommune er karakteriseret ved søer og et landskab, som er skabt af morænebakker og vandfyldte lavninger, der er forbundet med vandløb. Kystlinjen er ca. 7,5 km lang og udgør et af kommunens mest markante landskabstræk.

Kommunen vil sikre en fortsat beskyttelse af vandkvaliteten i søer, vandløb og kystvande med gode levesteder for vandets dyr og planter.

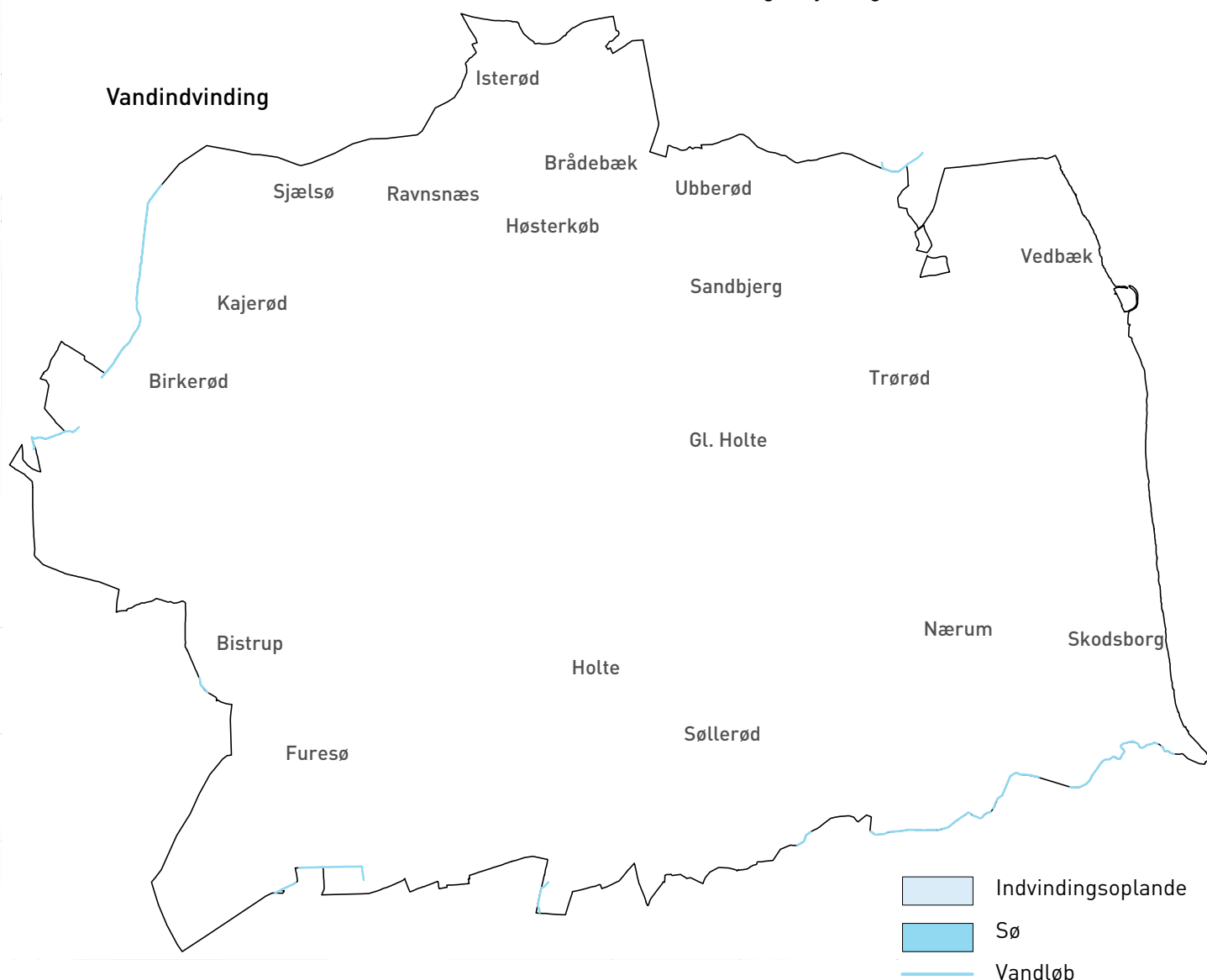
SØER

I kommunen findes mere end 600 søer, der er over 100 m². 13 søer har gennem årene haft en særlig målsætning for at opnå en

god miljøtilstand. Det drejer sig om større søer som Furesø, Vejlesø, Sjælsø, Birkerød Sø, Søllerød Sø, Løjesø, Agersø, m.fl.

Alle søerne beskyttes af naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelse. Kommunen vil forvalte loven på en måde, der sikrer en meget nøje vurdering af konsekvenserne af ændringer i søernes tilstand.

Kommunen vil gennem en ny spildevandsplan i 2012 begrænse kloaknettets overløb til søerne. Gennem nye mål og krav til udledninger og nedsivning af regnvand vil kommunen som myndighed fastlægge de retningslinjer og krav som Rudersdal



Forsyning A/S skal leve op til i driften af spildevandsforsyningen.

Furesø lever i dag op til gældende målsætning. Søen er blevet mere klarvand med det resultat, at først vandranunkler og efterfølgende vandpest er vokset frem - sidst nævnte til gene for de mange søsportsaktiviteter. Kommunen følger udviklingen og vil vurdere behovet for eventuel bekæmpelse af vandpesten.

I Sjælsø er der i de senere år konstateret opblomstring af algevækst og væsentligt iltvind. Kommunen har derfor gennemført en omfattende analyse af søens tilstand igennem de sidste par år. På baggrund heraf har Kommunen, sammen med de 2 øvrige kommuner omkring søen, Københavns og Lund universiteter, samt 3 kommuner i Sverige opnået støtte fra EU til oprensning og restaurering af søen. Målet er, at søen igen kommer i balance, så opblomstringen af alger undgås til gavn for dyre- og plantelivet i søen og den rekreative anvendelse af søen.

VANDLØB

I kommunen findes flere hundrede kilometer vandløb, hvoraf en stor del er rørlagte. Kommunen har 7 større offentlige vandløb, hvoraf Mølleåen, Kikhanerenden, Maglemoserenden, Kajerød Å og Usserød Å er de vigtigste.

Kommunen vil arbejde for at vandløbsvedligeholdelsen sker som beskrevet i regulativerne og med stadig hensyntagen til vandløbenes tilstand og målsætning. Vandløbene har stor betydning for afledningen af regnvand, og Kommunen vil derfor vurdere mulighederne for bl.a. at fritlægge vandløb for at kunne håndtere de øgede vandmængder.

Kommunen vil øge kvaliteten af vandløb ved at differentiere grødeskæringen, og ved udarbejdelsen af en ny spildevandsplan

sikres, at der ikke sker direkte udledning til vandløbene fra kloakkerne i tilfælde af stærk og/eller vedvarende regn.

Mølleåen

I samarbejde med staten og seks andre kommuner forventes en omfattende forbedring af Mølleåsystemets vandmiljø gennemført. En VVM-rapport skal belyse projektets miljøkonsekvenser. Rapporten forventes udsendt i høring i efteråret 2011. Med forbehold for, at planen godkendes, kan arbejdet forventes afsluttet i 2012. Forbedringen gennemføres ved, at spildevand fra Lundtofte renseanlæg gennemgår en avanceret rensning og herefter ledes til Kalvemosen og videre til Søllerød Sø, Vejlesø, Furesøen og videre til Mølleåen.

GRUNDVAND

Rudersdal Forsyning A/S, Birkerød Vandværk og Nordvand A/S indvinder grundvand til drikkevand i kommunen.

Kommunen vil i samarbejde med forsyningsselskaberne udarbejde indsatsplaner til beskyttelse af grundvandet, der skal sikre, at grundvandet fortsat har en høj kvalitet. Indsatsplan for den sydlige del af kommunen skal udarbejdes, når Miljøcenter Roskilde har færdiggjort modelberegninger og oplandsafgrænsning. For den nordlige del af kommunen foreligger en indsatsplan, der vil blive revideret i 2012.

VANDPLAN

Både søer, vandløb og grundvandet omfattes af de nye vandplaner. Staten opstiller i vandplanen mål for, hvordan miljøtilstanden skal være i områdets søer, vandløb, kystvande og grundvand. Kommunerne skal på grundlag heraf udarbejde handlingsplaner for realisering af målene.



Børnehave ved Vejlesø

Kommunen vil i indsatsplanen arbejde for følgende hovedmål:

- at forbedre kvaliteten i vandløb ved at forbedre de fysiske forhold og vandføringen i vandløbene,
- at forbedre miljøtilstanden i søer ved at reducere udledning af fosfor,
- at forbedre miljøtilstanden i kystområder ved at reducere udledningen af kvælstof, og
- at sikre en generel god miljøtilstand i vandmiljøet.

Kommunen kan bruge en række virkemidler til at opnå målene, bl.a.:

- Naturprægede dyrkningsfrie randzoner omkring vandløb og søer. Herved skabes et naturligt udtryk ved søbredder og langs vandløb, således at vandkanten opleves som en del af vandmiljøet.
- Reduceret vedligeholdelse og/eller restaurering af udvalgte vandløbsstrækninger.

- Reduktion af regnvandsoverløb fra fælleskloakker. Kommunens planer om lokal afledning af regnvand vil reducere overløbshændelsernes omfang.

- Reduceret vandindvinding - alternativt udpumpning af grundvand i vandløb.

Vandplanerne har været i offentlig høring. De endelige planer er under udarbejdelse af Naturstyrelsen. Kommunen afventer således den endelige udmelding fra staten om mål og finansiering af indsatsen.

KLIMA OG ENERGI



Oversvømmelse på Bistrupvej



Kommunen har i 2009 vedtaget en Klima- og Energipolitik for 2009 – 2012 med inddragelse af bl.a. planlægning, anlæg, drift og vedligehold, energistyring, klimatilpasning og borgerinformation. Klima- og Energipolitikken fokuserer på reduktion af kommunens samlede energiforbrug, CO₂-udledningen og tilpasning til klimaforandringer.

Kommunens forebyggende indsats vil først og fremmest have fokus på nedbringelse af CO₂-udledningen fra kommunens egne bygninger og anlæg gennem energibesparelser. Målet er at reducere energiforbruget med minimum 20 % fra 2009 – 2015.

Tilpasning til klimaforandringerne bliver en anden af de store udfordringer for kommunen i de kommende år. De forventede øgede nedbørsmængder kræver en målrettet indsats.

Klima- og energipolitikken evalueres i efteråret 2011, hvor mål og indsatsområder kan justeres i forhold til de opnåede resultater.

ENERGIBESPARELSER

I kommunens egne bygninger er målet om reduktion af udledningen af CO₂ med 20 procent i 2015 på vej til at blive realiseret. Kommunen har siden 2008 investeret 19 mio. kr. i energispareprojekter med en tilbagebetalingstid på ca. 5 år. Investeringerne vil fortsætte på et tilsvarende niveau i de kommende år. Som led heri er etableret nye energistyringsværktøjer, der skal sætte fokus på adfærdsmønstre hos brugere af de kommunale institutioner.

Kommunen gennemfører på skoleområdet et samarbejde med privat entreprenør om energibesparelser, der kan forrentes indenfor ca. 5 år (ESCO-aftale). På tilsvarende vis vil kommunen gennemgå større bygningsmasser på ældreområdet, daginstitutionsområdet og administrationen med henblik på tilsvarende aftale om energibesparelser.

VARMEPLAN

Udbredelsen af fjernvarme er et andet middel til reduktion af CO₂-udledningen, og der er inden for de seneste år sket en kraftig udbygning af fjernvarmenettet i Birkerød, som vil medføre en årlig reduk-

tion i CO₂-udledningen.

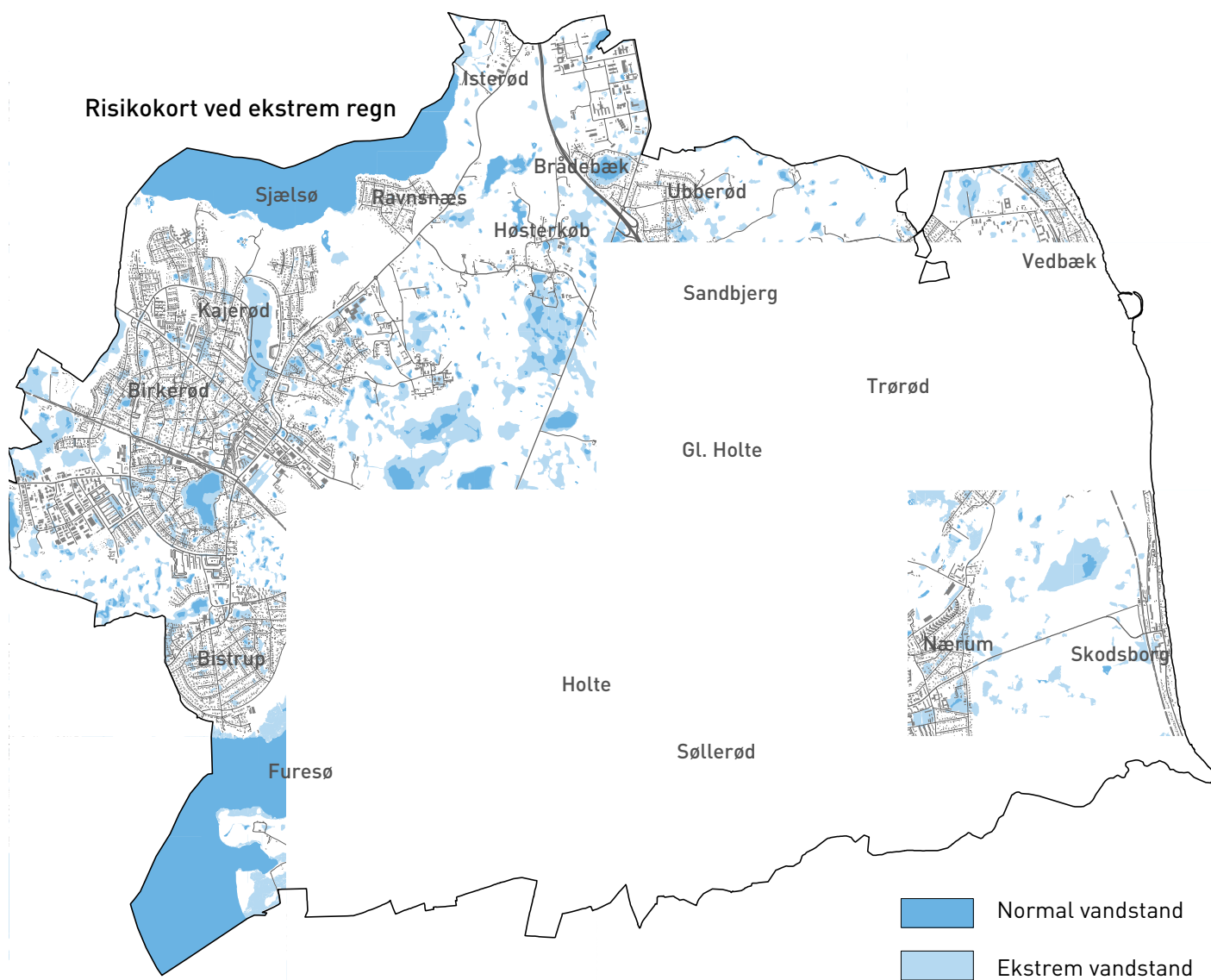
Der vil fortsat være fokus på udbredelsen af fjernvarmenettet, hvor det er hensigtsmæssigt. Samtidig tilskyndes borgere til at anvende alternative energikilder til opvarmning af egne boliger. Dette er i overensstemmelse med regeringens energistrategi om, at al energi skal produceres med vedvarende energi i 2050.

For at sikre et godt fodfæste for den fremtidige varmeplanlægning, vil kommunen formulere en varmeplanstrategi i 2011, der fastsætter rammerne for varmeplanlægningen.

AFLEDNING AF REGNVAND

Klimatilpasning medfører en række investeringer i byområderne til at håndtere større mængder regnvand. Kommunen vil i samarbejde med Rudersdal Forsyning A/S arbejde for renovering af kloakker, kapacitetsvurderinger for overløbsbassiner, reduktion af overløb m.m.

Som en del af kommunens spildevandsplan er der vedtaget en strategi for klimatilpasning, der fokuserer på at reducere tilledningen af regnvand til kloakkerne.





Renseanlæg

Elementerne i strategien er:

- Risikoanalyse for kloakker som følge af klimaændringer.
- Pilotprojekt for Bistrup-oplandet, hvor mulighed for nedsivning af regnvand og lokal afledning af regnvand undersøges.
- Kortlægning af muligheder for nedsivning, lokal afledning af regnvand, direkte udledning til vandløb m.v.
- Forbedring af data indenfor spildevandsområdet.

Kommunen har i 2011 vedtaget et tillæg til spildevandsplanen med det formål at reducere afledning til kloak ved at nedsive en større del af regnvandet. For alt nybyggeri og ved ombygning skal tag- og overfladevand nedsives i stedet for at lede vandet til kloakker. Samtidig er der for et udvalgt område, Bistrup, vedtaget, at borgerne skal have mulighed for at afkoble tagvandet fra kloakken mod tilbagebetaling af en del af tilslutningsbidraget.

Kommunen vil – hvor det er fysisk eller teknisk muligt, – arbejde for, at alt regnvand afledes lokalt ved nedsivning eller ved naturlig opmagasinering, der afledes i forhold til recipientens kapacitet. Kommu-

nen vil i projekt for ny belægning på Stiholmsvej i Birkerød bymidte gennemføre en løsning, hvor alt overfladevand nedsives under belægningen.

SPILDEVANDSPLAN

En ny spildevandsplan, som inddrager klimatilpasning, forventes vedtaget i 2012.

I spildevandsplanen opstilles krav og vurderet kapacitetsbehov, plan for renovering og nye bassiner, som Rudersdal Forsyning A/S skal leve op til i kommunen.

Spildevandsplanen skal samarbejdes med kommune- og lokalplanlægningen, således at arealbehovet til anlæg og arealer til regnvandshåndtering bliver tilgodeset på en måde som kan indpasses i den øvrige planlægning.

Kommunen vil udnytte de stigende regnmængder til at skabe flere våde og frodige naturområder i tilknytning til vandet, som kan bidrage til fremkomsten af nye småbiotoper.

MILJØ

VIRKSOMHEDER

I kommunen er der 17 virksomheder, som kræver miljøgodkendelse. For en række virksomheder gælder, at der skal føres jævnligt tilsyn. Dette omfatter 62 virksomheder indenfor autobranschen, og 39 virksomheder i kategorien trykkerier, renserier, vognmænd og mindre maskinværksteder. Endelig er der 30 landbrug med mindre dyrehold. Herudover er der en lang række virksomheder, som kommunen føres tilsyn med i det omfang det skønnes nødvendigt.

Kommunen har et mål om at have et aktivt og synligt miljøtilsyn og at fastholde og udbygge tillidsforholdet mellem Kommune og virksomheder.

I samarbejdet med virksomhederne om at begrænse miljøbelastningen fra produktionen, har målet været, at virksomhederne som minimum lever op til miljøbeskyttelseslovens krav. Resultatet er, at der i kommunen generelt er et godt miljø uden væsentlige miljøbelastninger fra virksomheder.

AFFALD

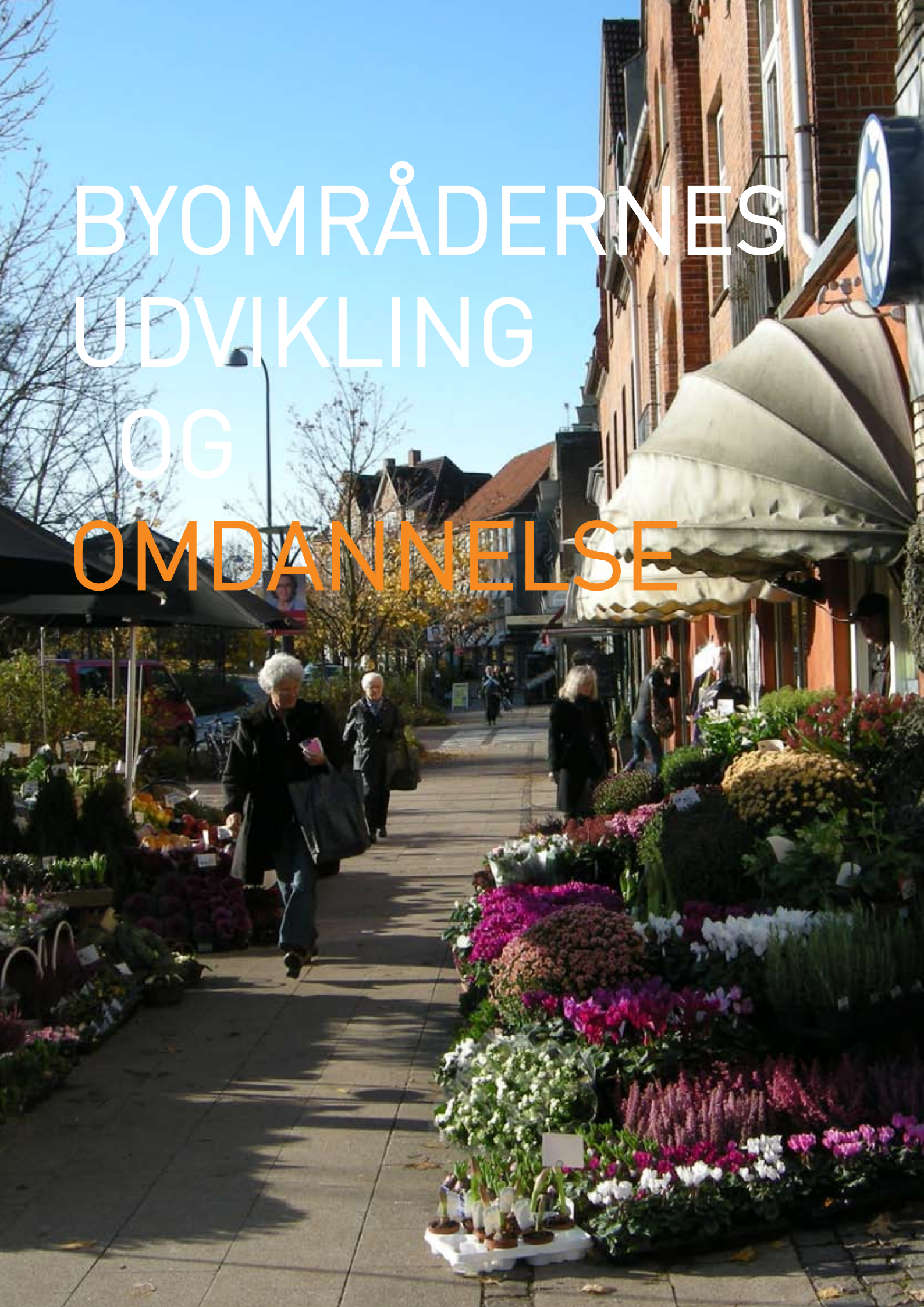
Kommunens borgere har mulighed for at begrænse mængden af affald og øge genbruget ved at benytte kommunens tilbud af affaldsordninger udover den obligatoriske indsamling af dagrenovation: Indsamling af storskrald og haveaffald, genbrugspladser samt containere til glas og papir.

Kommunen vil for affaldsordningerne sikre et højt serviceniveau, miljørigtig bortskaffelse, maksimal genanvendelse, minimal deponering og optimal energiudnyttelse.

Kommunens mål er at forøge genbrugsprocenten fra 47 til 50. Dette sker bl.a. ved en udvidelse af begge genbrugspladser i kommunen. Genbrugspladsen i Birkerød blev udvidet i 2010 og genbrugspladsen i Nærum er udvidet i 2011. Samtidig er fokus på erhvervsaffald blevet øget, fordi virksomhederne har fået adgang til begge genbrugspladser og fordi virksomhederne i følge ny lovgivning skal betale erhvervsgebyr.

Kommunen skal udarbejde en ny affaldsplan senest den 1. januar 2013. En af de kommende udfordringer på affaldsområdet bliver at tilpasse genbrugspladserne til en tilmeldeordning for virksomhederne. Dette tiltag forventes at træde i kraft med virkning senest i 2013.

BYOMRÅDERNES UDVIKLING OG OMDANNELSE



UDVIKLING OG OMDANNELSE

Byområderne skal være rammen om det moderne liv. Byens tilbud og udbud skal kunne tilfredsstille de behov, som udspringer af hverdagslivet og de forskellige livsfaser og livssituationer.

Byen skal være et sted at handle, arbejde, opleve, lære og rekreatere sig i. Den skal være tryk at bo og færdes i, let at komme rundt i, bæredygtig, kulturrig og med høj kvalitet i by- og boligmiljøerne. Der skal være let adgang til grønne områder.

BYSAMFUNDENE

Kommunen indeholder en række bysamfund af forskellig størrelse: Birkerød, Holte, Nærum, Bistrup, Trørød, Søllerød, Gl. Holte, Vedbæk og landsbyerne Høsterkøb, Isterød og Sandbjerg.

Kommunen indeholder også enklaver af boligbebyggelser og erhverv: Ravnsnæs, Ubberød-Sandbjerg, Scion-DTU, m.fl.

Bysamfundene har hver deres særlige kendetegn og ligger typisk som klart afgrænsede enheder i landskabet.

Det kendetegner de enkelte bysamfund, at de ofte indeholder en historisk kerne eller spor af en fortid, en række butikker, offentlige og private servicefunktioner, kultur- og fritidstilbud i et vist omfang.

Det er målet, at bevare og bygge videre på bysamfundenes identitet.

BÆREDYGTIG BYUDVIKLING OG BY-OMDANNELSE

Kommuneplanen er en samlende plan for kommunens arealplanlægning, der som forudsætning bygger på principper for miljørigtig organisering og lokalisering af bysamfundets forskellige funktioner.

Kommuneplanens overordnede princip er at søge en hensigtsmæssig lokalisering og fordeling af byfunktioner, der skaber megen trafik, som f.eks. butikcentre og service. Det skal således ikke være nødvendigt at køre langt, men det er ønskeligt,

at der er en naturlig tilskyndelse til at gå, cykle eller bruge kollektiv transport.

Kommunen vil tilstræbe, at der gennem byomdannelsen sker en genanvendelse, og hvis det er rimeligt, en mere intensiv udnyttelse af eksisterende bystrukturer. Byomdannelsen skal samtidig respektere og understøtte eksisterende kvaliteter som byrum, grønne rum, kulturmiljøer, arkitektoniske værdier og den trafikale tilgængelighed for forskellige brugergrupper.

Den kommende byomdannelse skal tilgodese arealbehovet til bæredygtige teknologier, herunder anlæg til regnvandshåndtering, affaldssortering, cykel og gang, energidistribution og -lagring, lade-standere til elbiler, m.v.

Kommuneplanen har indarbejdet Fingerplanens overordnede princip for miljørigtig byplanlægning i form af lokalisering nær stationer af byfunktioner, der skaber persontrafik. Fingerplanen er statens overordnede plan for hovedstadsområdet.

I kommuneplanen er der åbnet for en udvidet og mere intensiv anvendelse af stationsnære arealer i det omfang, det er muligt og ønskeligt under hensyn til eksisterende værdier og andre interesser.

Kommunen har i forbindelse med den kommende revision af Fingerplanen fremsendt ønske om, at Nærum sidestilles med stationsnære områder ved fastsættelse af reglerne herom i Fingerplan 2012.

Nye by- og boligområder opbygges efter principper om bæredygtighed og klimatilpasning. Byudviklingen på Henriksholm skal være et foregangsprojekt på området til inspiration for borgere, organisationer og virksomheder i kommunen, se afsnittet herom.

BYMIDTER OG CENTRE

Detailhandelen i kommunen er blevet registreret og analyseret i juni 2011.

Analysen der bl.a. udpeger udviklingsmuligheder og konsekvenser for detailhandelen, vil indgå i den kommende planlægning.

Kommunen er generelt velforsynet med butikker, og en stor del af dagligvarehandelen foregår lokalt.

Antallet af butikker fordeler sig i store træk efter bysamfundenes størrelse. Der er 3 bymidter: Birkerød, Holte og Nærum; 2 bydelscentre: Bistrup og Vedbæk; en række lokalcentre og enkelte butikker udenfor centrene.

Ca. 60 procent af de knap 200 butikker i kommunen findes i bymidterne i Birkerød og Holte.

Konkurrencen indenfor detailhandelen er blevet skærpet.

I forhold til den regionale konkurrence hvor især Kgs. Lyngby har betydning, fungerer bymidterne Birkerød, Holte og Nærum som nærmarkeder. Udviklingsmulighederne for kommunens bymidter er i et regionalt perspektiv begrænsede især for så vidt angår udvalgsvarerudbuddet.

Siden 1998 er antallet af butikker faldet med ca. 50 stk. fra ca. 250 til ca. 200.

Den forventede udvikling af butiksstrukturen samt de offentlige og private servicefunktioner tenderer mod færre og større enheder. Konsekvenserne for de enkelte bysamfund kan blive, at der bliver færre lokale butikker og servicefunktioner.

De eksisterende bymidter og bydels- og lokalcentre skal fortsat kunne fungere som midtpunkter i de lokale bysamfund. Fremtidige initiativer skal understøtte centerstrukturen, som den er fastlagt i kommuneplanen. Nye butikker skal som hovedregel lokaliseres inden for bymidterne og centerområderne.

Som udgangspunkt opretholdes / skabes planlægningsmæssige forudsætninger for, at den lokale handel og service kan leve videre og om muligt udvikles.

Det skal tilstræbes, at tilgængeligheden med kollektive og private transportmidler er bedst mulig og sikrer borgerne adgang til butikker samt privat og offentlig service.

BIRKERØD

Omkring Hovedgaden og Stiholmsvej findes kommunens største bymidte.

Bymidtens handelsliv er mest koncentreret på gågade-strækningen fra Søndervangen til Stiholmsvej. Nord for Søndervangen bliver gadebilledet mindre intensivt.

Birkerød bymidte er sammen med bymidten i Holte de største i kommunen med over 60 procent af kommunens butikker. Tilsammen indeholder oplandet til disse bymidter knap halvdelen af kommunens borgere.

Birkerød bymidte vil med den kommende åbning af et dagligvarehus ved Stiholmsvej have en tilfredsstillende detailhandelsforsyning. Der kan ske forbedringer for så vidt angår udbuddet af udvalgsvarerbutikker.

I dag fremstår Hovedgaden med flere tomme lejemål, hvilket kan være med til at give bymidten en lidt stillestående fremtræden.

Der skal derfor udarbejdes et projekt om bymidtens videre udvikling, se afsnittet herom. Resultatet af planlægningen vil indgå i forslag til Kommuneplan 2013.

HOLTE

Bymidten i Holte ligger ved Holte Stationsvej, Holte Midtpunkt og Øverødvej. Bymidten indeholder detailhandel, privat

og offentlig service, bibliotek og biograf. Holte Midtpunkt er den dominerende bygning, der indeholder den overvejende del af butikkerne, hvoraf mange er udvalgsvarerbutikker. Bymidten har en tilfredsstillende detailhandelsforsyning, set i forhold til konkurrencesituationen og oplandets størrelse.

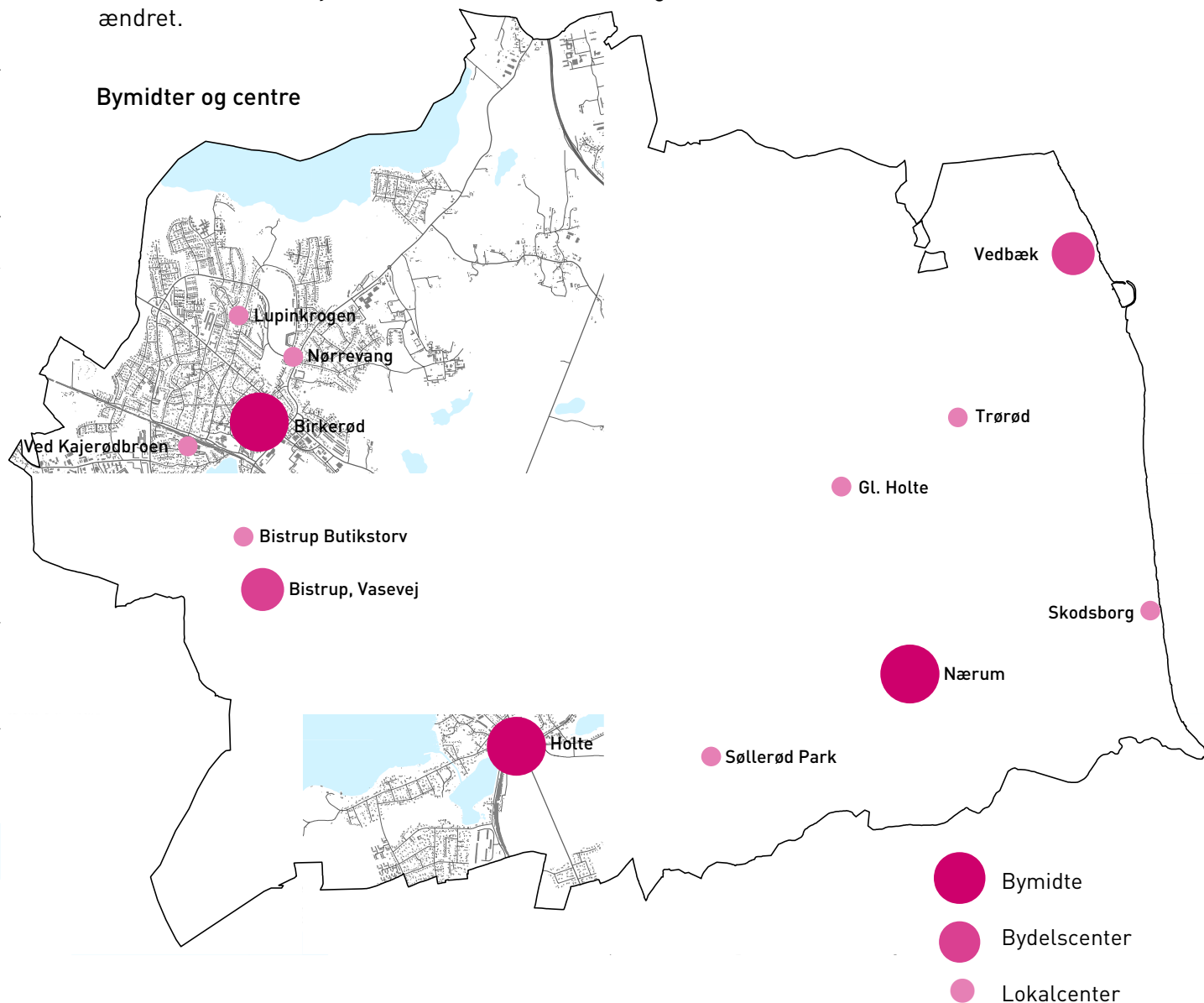
Den eksisterende planlægning giver kun mulighed for en begrænset udvikling af butikkerne omkring det eksisterende center. De eksisterende planlægningsmæssige rammer for Holte bymidte forventes ikke ændret.

NÆRUM

Nærums centerområder er opdelt i to: Nærum Hovedgade som er en strøggade og Nærumvænge Torv, som er en mere kompakt centerbebyggelse, der visuelt fremtræder som en del af boligbebyggelsen Nærumvænge.

Butikkerne på Nærum Hovedgade ligger af historiske årsager spredte, idet der på den midterste strækning indgår ren boligbebyggelse med inaktive facader. Gadebelægningen og gadeinventaret bidrager dog til visuel sammenhæng i gaden.

Bymidter og centre



Nærum Hovedgade har status af bymidte og har planlægningsmæssige forudsætninger for at kunne udvikles.

Nærumvænge Torv indeholder stort set ikke muligheder for udvidelser på grund af arealmæssige begrænsninger.

Nærum Hovedgade skal understøttes og om muligt udvikles. En bebyggelse af de tomme arealer langs Nærumgårdsvej med boliger kan medvirke til en forbedring af butikkernes kundegrundlag og dermed skabe mulighed for en øget interesse i at etablere nye funktioner i Nærum Hovedgade.

Nærumvænge Torv fastholdes med sin nuværende størrelse.

BISTRUP

Bistrup er forsynet med lokalt orienterede butikker, dels via bydelscentret langs Vasevej og dels ved Bistrup Butikstorv.

Det drejer sig overvejende om dagligvareforsyning i form af discountbutikker.

Det vurderes, at de realistiske udviklingsmuligheder for bydelscentret ikke er flere discountbutikker, men kan bestå af et supplement med kundeorienterede funktioner inden for sundhed og service.

Den gældende lokalplanlægning skal vurderes med henblik på en tilpasning af planen til de realistiske muligheder for centret. Der søges skabt en helhed, der både er funktionel og arkitektonisk sammenhængende. Kommunen vil understøtte initiativer, der kan virkeliggøre disse intentioner, herunder en udbygning af centret med små butikker og andre kundeorienterede byfunktioner, såsom f.eks. sundhedsservice. Den nuværende afgrænsning af Vasevejcentret ændres ikke.

VEDBÆK

Bydelscentret ligger omkring Vedbæk Stationsvej og stationen. Bydelscentret indeholder 2 discountbutikker og en række dagligvare- og udvalgswarebutikker med et islæt af specialbutikker.

Oplandets udstrækning og det nuværende udbuds karakter gør det vanskeligt at pege på oplagte forbedringsmuligheder.

Den nuværende afgrænsning af bydelscentret ændres ikke. Den gældende planlægning giver mulighed for mindre udvidelser.

LOKAL BUTIKSFORSYNING

Den lokale butiksforsyning skal som hovedregel foregå i lokalcentrene.

Analysen af detailhandelen i kommunen viser, at der er et potentiale for yderligere lokal dagligvareforsyning i et område, der udgøres af Gl. Holte og Øverød / Søllerød.

Det skal i den videre kommuneplanlægning undersøges om lokalcentrene i Søllerød, Gl. Holte og Øverød kan styrkes, og om der er arealmæssige muligheder for at udpege egnede placeringer for ny lokal dagligvareforsyning.

Den gældende kommuneplan indeholder retningslinjer om, at enkeltstående butikker uden for bymidter og centre højst må være 500 m² til dagligvarebutikker og højst 200 m² til udvalgswarebutikker.

Det bør yderligere præciseres, at nye butikker uden for centrene som hovedregel ikke tillades, medmindre der kan dokumenteres et særligt behov, som ikke kan tilgodeses indenfor de eksisterende centre. Enkeltstående butikker bør ikke ligge nærmere 500 m i fugleflugt fra en eksisterende bymidte, et bydels- eller lokalcenter.

BIRKERØD BYMIDTE



Projekt for Stiholmsvej

Kommunalbestyrelsen har besluttet, at der skal udarbejdes en bymidteplan for Birkerød. Det er Kommunalbestyrelsens ønske, at handelslivet og bylivet i bred forstand - i og omkring Birkerød Hovedgade - fremadrettet udvikles, så Birkerød også i fremtiden har et levende miljø i bymidten og en funktion som kommercielt og kulturelt center.

I processen vil der ske en bred inddragelse af borgere og interessenter – herunder repræsentanter fra butikkerne i Birkerød. Borgerinddragelsen vil ske i form af borgermøder og fokus-/borgergrupper.

Projektet skal bidrage med en rumlig og funktionel kortlægning af bymidten. Der skal ses på overordnede strukturer og bevægelsesmønstre, på handelslivet og bylivet, på arkitektur og byrum. Der skal også ses på hvilke tiltag, der kan foretages for at fastholde eller fremme bylivet.

På baggrund af analysen og kortlægningen laves en bymidteplan, som vil indeholde en overordnet vision og et katalog med forslag til forskellige tiltag. Bymidteplanen vil vise, hvilke tiltag, som på kort og på lang sigt kan være medvirkende til, at bymidtens

kvaliteter fastholdes og udvikles, og et levende bymiljø og handelsliv sikres.

Planen vil desuden afklare handelsgadens afgrænsning og indeholde løsningsforslag til tilgængelighed og parkeringsmuligheder. Planen vil udpege områder for fortætning og indeholde scenarier for Teglporten og andre kommunale ejendomme. Endvidere vil planen udpege muligheder for byfornyelse, forskønnelse og omdannelse af bygninger og ejendomme.

Processen med kortlægning, analyse og borgerinddragelse er startet august 2011. Et forslag til en bymidteplan for Birkerød vil derefter blive udarbejdet og sendt i offentlig høring sommeren 2012.

Bymidteplanen for Birkerød skal endelig vedtages i efteråret 2012 og derefter indarbejdes i forslag til Kommuneplan 2013.

EBBERØD



Ebberød

Ebberødområdet skal fortsat udvikles og udbygges med kommunale institutioner, boliger og erhverv.

Området er en del af Birkerød, men det har sin helt egen selvstændige identitet.

Områdets oprindelige karakterfulde institutionsbebyggelse og bebyggelsens samspil med landskabet er af stor kulturhistorisk og arkitektonisk værdi. Området ligger landskabeligt smukt og velfrænsat. Store skovbryn markerer grænsen mod Rude Skov. Mod nord bølger landskabet ned mod Birkerød og Sjælsø.

UDVIKLINGSPLAN

Der blev i 2008 udarbejdet en samlet plan for psykiatri- og handicapområdet. Planen indeholder en gennemgang af områdets ejendomme, samt en række forslag til udbygning i form af omdannelser og nybyggeri. Planen skal sikre, at kommunens egne botilbud lever op til nutidig standard. En del af denne udbygning forventes at foregå indenfor Ebberødområdet, hvor der bl.a. vil være driftsmæssige fordele ved, at mange sammenhængende funktioner placeres i nærhed af hinanden.

Ved udbygninger indenfor området skal

der tages hensyn til områdets eksisterende værdier. Der skal foretages en nøje vurdering af byggeriets omfang, placering, arkitektur, etageantal m.v.

Kommunalbestyrelsen igangsatte i februar 2009 udarbejdelsen af en udviklingsplan for Ebberødområdet. Ønsket med udviklingsplanen var at fastholde et helhedsperspektiv på områdets udvikling. Planen har som formål at konkretisere mulighederne for udbygning og modernisering af botilbuddene indenfor psykiatri- og handicapområdet.

Udviklingsplanen sætter bl.a. fokus på fremtidige areal- og anvendelsesmæssige ønsker og behov, parkeringsbehov, områdets trafikstruktur og de trafikale konsekvenser af udbygning, retningslinjer for arkitektur og landskabsbehandling og institutionsområdernes sammenhæng med boligområderne.

Kommunen forventer i den kommende planperiode at påbegynde modernisering af boliger og dagtilbud ved Bøgelunden. Dette forventes at ske ved nedrivning af eksisterende bygninger og nybyggeri i samme område. Som led i denne plan forventes Piberødhus på sigt omdannet

til boliger. En procesplan for den videre planlægning og udbygning af området forventes fastlagt bl.a. på baggrund af en høring af udviklingsplanen.

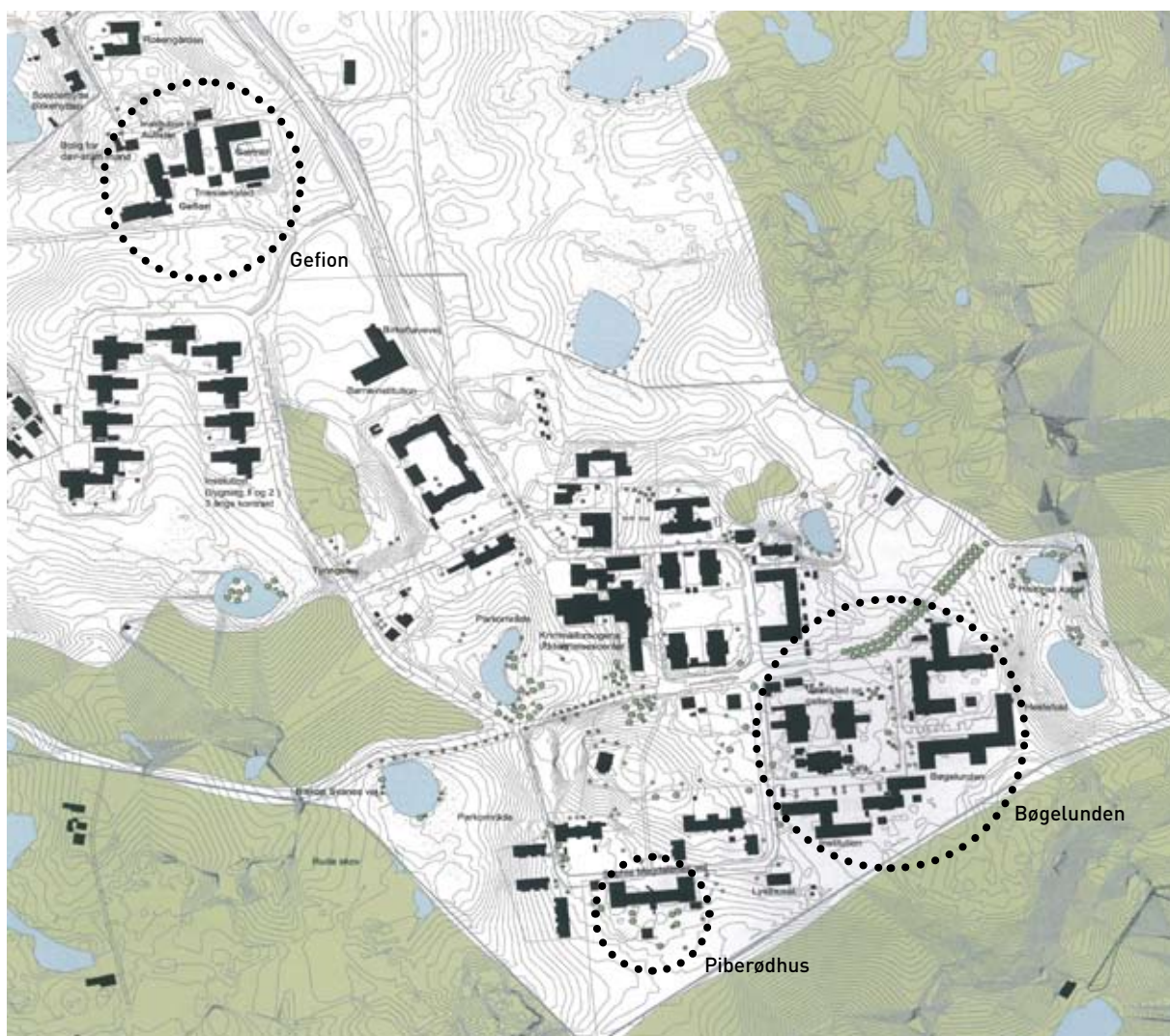
Gefion

Gefion ligger i den nordlige del af området. Gefion ligger i landzone, men udenfor og adskilt fra det område, der indeholder kulturmiljøværdier. Området er ifølge Fingerplan 2007 en del af de grønne kiler. Eventuelle udbygningsplaner på dette sted vil kræve enten, at området overgår til byzone, eller at der udarbejdes en landzonelokalplan. Begge dele kræver en ændring af Fingerplan 2007.

Der er planer om delvis omdannelse af eksisterende bygninger for at opfylde et aktuelt behov for et daghjem. Denne omdannelse forventes at kunne ske indenfor den eksisterende planlægnings rammer.

Miljøministeriet er i gang med at revidere landsplandirektivet for hovedstadsområdets planlægning, Fingerplan 2012.

Rudersdal Kommunalbestyrelses bemærkninger til revisionen indeholder bl.a. ønsker om, at der åbnes mulighed for, at der kan ske en justering af afgrænsningen af de grønne kiler.



Forslag til bebyggelsesplan

HENRIKSHOLM



Bygninger og landskab på Henriksholm

Henriksholm, tidligere kendt som Forsvarskommandoen i Vedbæk, udgør det største samlede byudviklingsareal i kommunen. Kommunalbestyrelsen ønsker at skabe et attraktivt og bæredygtigt boligområde af høj kvalitet på Henriksholm.

Området skal udvikles som et sammenhængende område, selv om udbygningen kan ske etapevis. De fremtidige bygherrer og arkitekter, der skal udvikle og bebygge området, skal have plads til at skabe de bedst mulige arkitektoniske løsninger i udformningen af byggeriet såvel som mulighed for at skabe optimale klima- og energirigtige løsninger.

RAMMELOKALPLAN

Planlægningen af Henriksholm har været i gang i flere år. Planarbejdet er sket i dialog med borgerne. Dialogen blev i 2008 indledt med en åben idédebat, hvor det var muligt at fremkomme med forslag til områdets udvikling.

Der blev herefter udarbejdet en masterplan, som efter endnu en offentlighed høring blev vedtaget af Kommunalbestyrelsen i 2009. Masterplanen har været grundlaget

for det videre arbejde.

I december 2010 igangsatte Byplanudvalget udarbejdelsen af et landskabskatalog og en rammelokalplan for arealerne. Planerne forventes at blive vedtaget i efteråret 2011.

På denne baggrund vil statens ejendoms-selskab Freja Ejendomme A/S, som ejer området, påbegynde videresalg af enten det samlede område eller dele af området.

Da rammelokalplanen har til formål at styre planlægningen af den overordnede bebyggelses- og landskabsstruktur og ikke umiddelbart giver ret til at opføre byggeri, skal Kommunalbestyrelsen herefter godkende byggeretsgivende lokalplaner.

Rammelokalplanen indeholder hensyn til miljørigtighed, bæredygtighed, samt tilpasning til klimaforandringer – herunder afledning af regnvand. Der er indarbejdet forslag til lokal afledning af regnvand og mulighed for fælles kollektiv varmforsyning. Herudover er de landskabelige værdier, som er med til at sikre en grøn og klimavenlig udvikling af området, vægtet højt og sikret gennem rammelokalplanens

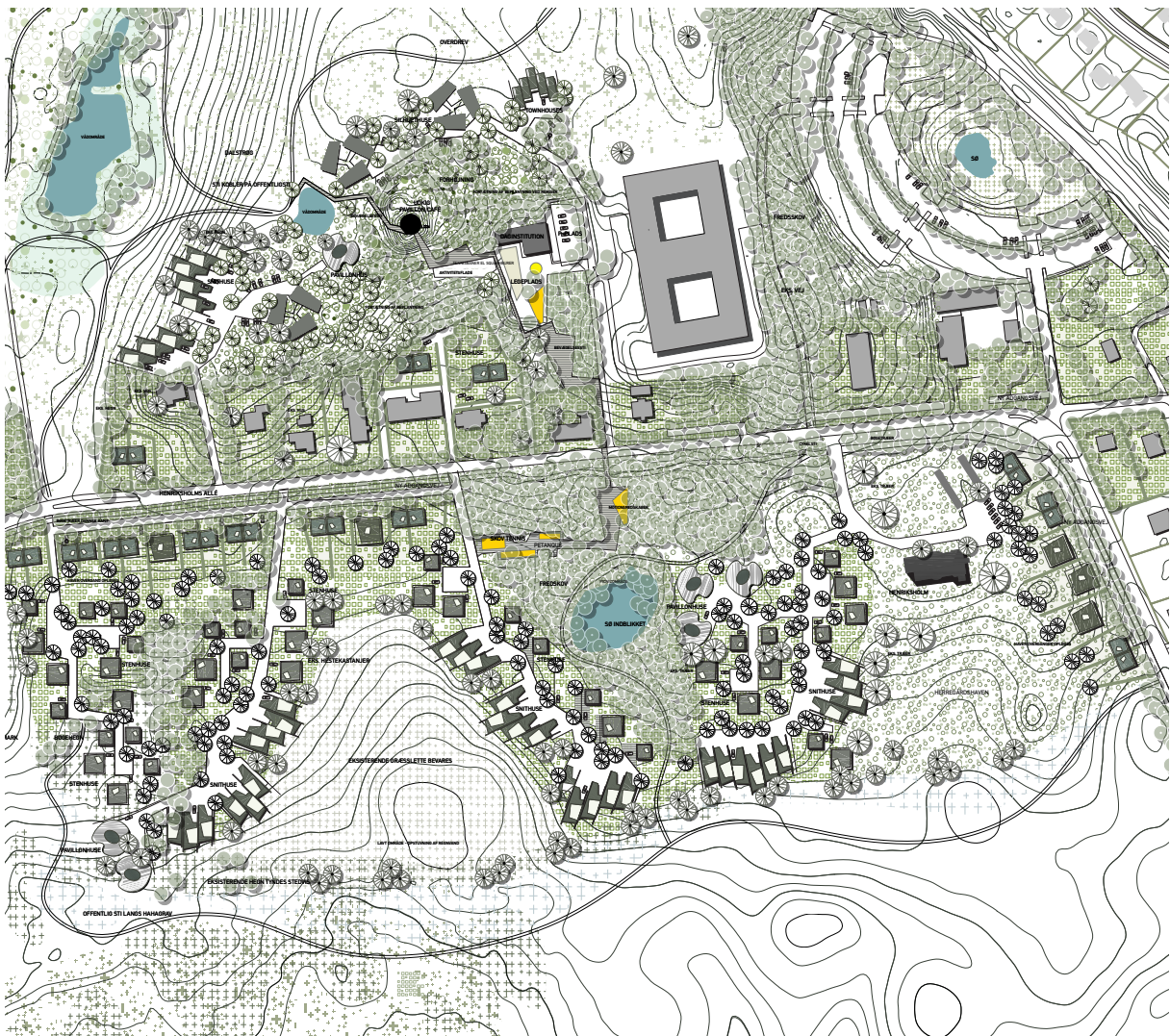
bestemmelser.

Konkret og detaljeret stillingtagen til parkeringsforhold, veje og stier, grønne områder, anlæg af friarealer (f.eks. med vandgennemtrængelige belægninger), mulighed for alternativ energi- og varmforsyning, krav til lavenergibyggeri, bæredygtige byggematerialer, muligheden for at bruge regnvand rekreativt, samt tiltag i forhold til renoveringer af eksisterende byggeri m. m. vil blive indarbejdet i de mere detaljerede byggeretsgivende lokalplaner for området.

LANDSKAB OG NATUROMRÅDER

Landskabskataloget er supplement og inspiration for de planer, der fremover skal udarbejdes i forbindelse med udbygningen af Henriksholm. Landskabskataloget beskriver områdets unikke kvaliteter og indeholder anbefalinger til, hvordan kvaliteterne kan fastholdes og styrkes i den fremtidige udvikling af Henriksholm. Samtidig angiver landskabskataloget, hvordan de forskellige landskaber i området kan plejes og udvikles, også efter området er udbygget.

En af de væsentlige forudsætninger for landskabsbearbejdelsen er det forhold, at



Et af forslagene fra arkitektkonkurrencen

Henriksholm både mod nord og syd er omfattet af landskabsfredninger. Der er tale om store åbne landskaber, som visuelt skal bringes ind i området i mødet med den nye bebyggelse. Mod syd er der tale om det store landskab omfattet af Maglemosefredningen.

Rammelokalplanen udpeger vigtige kig og sammenhænge mellem rammelokalplanens område og det omgivende landskab. I sammenhæng hermed ønsker Kommunalbestyrelsen at sikre områderne både nord og syd for byudviklingsområdet som rekreativt naturområde med høj tilgængelighed og sikring af de natur- og landskabsmæssige kvaliteter.

Kommunen har overtaget natur- og landbrugsarealerne nord og syd for Henriksholm, hvilket giver en enestående mulighed for at gennemføre en samlet planlægning for området. Denne planlægning skal ske i sammenhæng med dels det samlede område omfattende Maglemosefredningen og dels den kommende Vedbæk-Smidstrupfredning. Planlægningen skal endvidere ske med en aktiv inddragelse af borgerne i området.

ARKITEKTKONKURRENCE

Sideløbende med arbejdet med lokalplanen har ejendomsselskabet afholdt en arkitektkonkurrence i form af et såkaldt parallelopdrag. 4 teams bestående af arkitekter og landskabsarkitekter har udarbejdet forslag til udviklingen af området.

Resultaterne af arkitektkonkurrencen / parallelopdraget skal danne basis for salg af arealet og for forhandlinger med investorer og byggekonsortier, der ønsker at erhverve hele eller dele af arealet. Resultaterne af konkurrencen indgår desuden som baggrund for udarbejdelsen af de efterfølgende byggeretsgivende lokalplaner for området.

Den nuværende planlægning fastsætter en anvendelse af det nord-østlige delområde til erhverv, boliger og offentlige formål. Hovedvægten er lagt på erhverv, idet den store ottetalsbygning forventes ombygget til erhvervsformål. Kommunalbestyrelsen er åben for dels at se på mulighederne for indplacering af en større virksomhed i området med fuld udnyttelse af områdets udbygningsmuligheder, og dels at se på en mere boligbaseret udbygning i delområdet. Kommunen afventer ejerens (Freja A/S) eventuelle henvendelse om dette som i givet fald vil medføre en ændring af kommuneplanen.

VEDBÆK HAVN

Vedbæk Havnebestyrelse ønsker at udvide havnen med 160 bådepladser.

Udvidelsen ønskes placeret øst for den nuværende østlige mole med et nyt moleanlæg. Endvidere ønskes anlæggene på land og strandarealerne ændret. Samtidig ønskes en række bygninger på havnen om-disponeret og udbygget. De planlagte faciliteter til fritidsformål er nærmere beskrevet under afsnittet Fritid.

Kommunalbestyrelsen og Kystdirektoratet har igangsat en VVM-proces, hvor konsekvenserne af det samlede projekt bliver nøjere undersøgt.

Konsekvenserne i forhold til det eksisterende miljø kan være væsentlige: Det samlede anlæg med en forøgelse af strandarealerne kan forventes at øge Vedbæks attraktivitet som udflugtsmål; den forøgede trafik kan få indflydelse på det samlede trafikmønster omkring Vedbæk og havnen; den mere intense brug af parkeringspladserne. Der kan endvidere være konsekvenser for naturforhold i havet og på landjorden og konsekvenser for den marine arkæologi, visuelle konsekvenser af anlægget, miljøgener under anlægsarbejdet, m.v.

De miljøpåvirkninger der vurderes som væsentlige, bliver underkastet en nøjere undersøgelse før Kommunalbestyrelsen tager stilling til sagen.

Den proces der skal gennemføres i samarbejdet mellem kommunen og Kystdirektoratet, indebærer bl.a. et tillæg til kommuneplanen, en miljøvurdering og VVM-redegørelse. Redegørelsen er en vurdering af anlæggets virkninger på miljøet.

Det samlede materiale sendes i høring i minimum 8 uger, hvor det vil være mulighed for at fremsende bemærkninger, indsigelser og ændringsforslag. Høringen forventes primo 2012.

Kommunalbestyrelsen skal herefter tage stilling til, om kommuneplantillægget og miljøvurderingen skal vedtages. Kystdirektoratet skal samtidigt vurdere, om der skal gives en anlægstilladelse.

En realisering af projektet forudsætter dernæst, at Kommunalbestyrelsen vedtager en lokalplan. Lokalplanen vil indeholde bestemmelser for planens detaljer – herunder byggemulighederne på landarealet. Havneudvidelsen vil i givet fald kunne indvies i foråret 2014.

ARKITEKTUR OG BEVARING



De Runde Haver i Nærum

Et af kommunens kendetegn skal fortsat være høj kvalitet i by- og boligområderne med vægt på at bevare og understøtte visuel og arkitektonisk kvalitet. Bebyggelse, anlæg og kulturspor i landskabet kan være vigtige markører for stedets historiske identitet og særpræg. Disse værdier og kvaliteter skal søges bevaret og synliggjort.

ARKITEKTUR

Kommunen vil fremme indsatsen for arkitektoniske kvaliteter i vores nære fysiske omgivelser.

Kommunen vil understøtte den arkitektoniske kvalitet i kommunens byområder, erhvervsområder, landområder og bebyggelser, både i forhold til kulturarv og bevaringsværdier og i forhold til mulighederne for indpasning af innovativ arkitektur.

Kommunens arkitekturpolitik skal anvendes i dialogen med bygherrer, både offentlige og private, og i den detailregulerende planlægning og sagsbehandling.

Arkitekturpolitikken skal kunne bidrage til:

- En god debat om de arkitektoniske og

æstetiske kvaliteter i vores fysiske omgivelser, og den betydning de har for det liv, der leves.

- En fælles forståelse af at en bygningsarkitektur indgår i en sammenhæng, som kan være et landskab, et bymiljø, en pladsdannelse eller et gaderum, og at det derfor er vigtigt at tænke valget af en bygnings udtryk ind i denne sammenhæng.

- En forståelse for de forskellige byområders kvaliteter og kendetegn og herigennem guidelines for de enkelte byområders videre udvikling.

- En sammenhæng til kommunens kulturmiljøer og bevaringsværdige bygninger, som udgør en væsentlig historisk identitet for de bebyggede miljøer.

For at understøtte god arkitektur gennemfører kommunen bl.a. en årlig præmiering af godt og smukt byggeri, hvor målet med præmieringen er at sætte fokus på betydningen af god arkitektur.

Endvidere foreligger i dag en række manualer og vejledninger for offentligt design, facader og skilte i gade- og byrum. Manualerne og vejledningerne indgår som et vigtigt element i dialogen mellem ansøgere og kommune.

Det er hensigten at sammenfatte arkitekturpolitikken med en politik for de bevaringsværdige bygninger i kommunen, så der ved nybyggeri og ombygninger tages hensyn både til det bevaringsværdige, den lokale identitet og nyudviklingen inden for byggeri og arkitektur.

BEVARING

For at understøtte visionen om attraktive boligområder og smukke fysiske omgivelser har Kommunen fra medio 2010 og ind i foråret 2011 gennemført en samlet registrering af bevaringsværdige enfamiliehuse i den nordlige del af kommunen.

Der er tidligere i 1993 gennemført en lignende registrering af bevaringsværdige bebyggelse i den sydlige del af kommunen (tidligere Søllerød Kommune) denne registrering er indeholdt i Kommuneplan 2009 samt Kommuneatlas for Søllerød Kommune.

Registreringen af enfamiliehuse er første del af en samlet registrering af bevaringsværdig bebyggelse i den nordlige del af

kommunen. Fra efteråret 2011, vil registreringen forsætte og forventes at omfatte bevaringsværdier af etageejendomme, tæt/lav boligbebyggelse, erhvervsbygninger og landbrugsejendomme.

Den samlede registrering af bevaringsværdig bebyggelse for hele kommunen vil blive indarbejdet i kommuneplanen. Registreringen skal indgå i planlægningen og byggesagsbehandlingen og skal danne grundlag for dialog med borgerne. Registreringen skal gennem en digital løsning være tilgængelig både for borgere og forvaltning.

Kommuneplan 2009 udpeger 37 kulturmiljøer fordelt i kommunen. Kortlægningen af kulturmiljøerne omfatter områdernes kulturmiljømæssige hovedtræk og bærende bevaringsværdier hvilket bl.a. omfatter en beskrivelse af bevaringstilstand, sårbarhed, anbefalinger, afgrænsning, prioritering og vurdering.



Strandmøllen i Skodsborg

TRAFIK

Antal personskader



Kommunens målsætning er fortsat god tilgængelighed, trafiksikkerhed, kapacitet og effektiv trafikafvikling. Veje, stier og andre trafikarealer skal i sammenhæng med omgivelserne fremtræde som smukke trafikmiljøer.

Kommunens trafikhandlingsplan 2007-2011 er ved at blive evalueret og ajourført. Planen vil indeholde en status og evaluering af gennemførte projekter 2007-2010 samt nye tiltag for at forbedre trafiksikkerhed og fremkommeligheden på kommunens veje.

HANDLINGSPLAN FOR CYKLISTER OG FODGÆNGERE

Cykel- og gangtrafikken i kommunen skal fremmes. Kommunalbestyrelsen har vedtaget at udarbejde en plan for cyklister og fodgængere.

Handlingsplanen skal udpege tiltag til at forbedre forholdene for cyklister og gående i kommunen, og derved få flere til at ændre deres transportvaner.

Den ene målgruppe er de nuværende cyklister og gående, hvis trafikvaner skal understøttes. Den anden målgruppe er potentielle nye cyklister og gående. Cykling

og gang skal ses i sammenhæng med brugen af kollektiv trafik.

Handlingsplanen opstiller forslag til konkrete mål, der skal få flere til at ændre deres transportvaner. Der skal udarbejdes forslag til løsninger indenfor indsatsområderne:

- Stiplan
- Parkering og servicefaciliteter
- Skoleveje i lokalområder
- Kombination af cykel og gang med kollektiv trafik
- Drift og vedligehold
- Samarbejde, dialog og information

De konkrete indsatser og tiltag vil årligt blive prioriteret inden for rammen af de puljemidler, der er afsat på trafikområdet.

KOLLEKTIV TRAFIK

Et overordnet mål er at forbedre den kollektive busbetjening af kommunens borgere. Jo flere der tager bussen, desto mere reduceres trafikken miljøbelastning og trængsel i kommunen.

En aftale mellem Kommunen, De Blå Busser og det regionale trafikselskab

Movia skal fremme de overordnede mål og modvirke det faldende passagertal, der er konstateret gennem flere år. Målet er en stigning af antallet af buspassagerer på 2 procent pr. år fra 2009 til 2013. Efter et fald i 2010 på grund af ombygningen af S-banen er der atter stigning i passagertallet.

HOLTE STATIONSPLADS

Til forbedring af den kollektive trafik og pendlingen til og fra Holte Station er der udarbejdet et forslag til forbedring af Holte Stationsplads. Projektet har til formål at undersøge mulighederne for ombygning af pladsen til en tidssvarende kollektiv trafikterminal indenfor de eksisterende fysiske rammer, hvor der samtidig etableres flere parkeringspladser.

Der er derfor arbejdet med, at projektet udnytter det eksisterende område optimalt, herunder at der skabes:

- En mere kompakt placering af busstoppestederne med kortere skifteveje.
- Flere parkeringspladser.
- En forskønnelse af området.

Kommunen har opnået støtte til projektet finansieret af Transportministeriets fremkommelighedspulje for kollektiv trafik. Mulighederne for en yderligere udbygning af parkeringspladserne undersøges, såfremt der etableres nye statslige tilskudsordninger til p-anlæg ved stationer.

TRAFIKSIKKERHED

Trafikikkerheden i kommunen bliver stadig bedre. Der er samlet set opnået en reduktion på 54 procent af uheldene på kommunevejene fra 37 personskader i 2005 til 17 personskader i 2009. Antallet af dræbte er reduceret med 1 til 0. Antallet af alvorligt tilskadekomne er reduceret med 43 procent fra 14 til 8, og antallet af lettere tilskadekomne er reduceret med 59 procent fra 22 til 9.

I Færdselssikkerhedskommissionens Na-

tionale Handlingsplan er målet en 40 procent reduktion i både dræbte, alvorligt tilskadekomne samt lettere tilskadekomne i årene 2005 – 2012. Ses isoleret på Rudersdal Kommune kan det konstateres, at målet er mere end indfriet.

Kommunens nye mål for trafiksikkerheden er en 60 procent reduktion af antallet af dræbte, alvorligt tilskadekomne og lettere tilskadekomne i årene 2005 – 2015.

TRAFIKSTØJ

Generelt skal trafikken på vejene planlægges, så der er acceptable støjforhold i boliger, rekreative arealer og andre byrum, hvor mennesker opholder sig.

Trafikstøj bør som udgangspunkt dæmpes ved kilden. Alt ny asfalt på trafikveje bliver udlagt som støjdæmpende.

Der er blevet udarbejdet en støjhandlingsplan for Kongevejen. Hastigheden foreslås nedsat til 60 km/t og ny asfalt skal være støjdæmpende.

TRAFIKPLAN FOR BIRKERØD

Et nyt forslag til en trafikplan i Birkerød udstikker de overordnede rammer for at forbedre trafikmiljøet for både biltrafikken og de bløde trafikanter.

De eksisterende trafikforhold vedrørende trafiksikkerhed og fremkommelighed er undersøgt i Birkerød bymidte omkring Tornevangsvej, Kajerødvej, Bregnerødvej, m.fl.

Der forventes vedtaget en række foranstaltninger, der er baseret på følgende mål:

- Reduktion af den gennemkørende trafik uden ærinde i bymidten.
- Aflastning af de mindre veje og boligvejene for gennemkørende trafik. Mest mulig trafik skal ud på trafikveje.
- Sikring af de bløde trafikanter, f.eks. ved anlæg af cykelstier.

Konkret er der til sikring af de bløde trafikanter afsat midler til realisering af cykelstier fra Ludvig Jensens Vej langs Tornevangs-

vej frem til Rolighedsvej og ad Kajerødvej over jernbanebroen.

VASEVEJ

Kommunen ønsker at forbedre fremkommeligheden og sikkerheden på Vasevej både for bilister og bløde trafikanter. Vasevej er en overordnet trafikvej med stor betydning for afviklingen af trafikken mellem Bistrup/Birkerød og Holte.

Kommunalbestyrelsen har igangsat udarbejdelsen af et tillæg til kommuneplanen med en VVM-redegørelse. Dvs. en redegørelse for anlæggets virkninger på miljøet. VVM-redegørelsen har været i offentlig høring, og rapportens hovedforslag er valgt som den langsigtede løsning.

Kommuneplantillægget skal gøre det muligt at foretage kurveudretninger på strækningen gennem det åbne land, som også er omfattet af fredning. Herudover etableres cykel- og gangstier på hele strækningen fra Kongevejen til de eksisterende stier på Vasevej i Bistrup – dels som enkeltrettede stier og dels som dobbeltrettede sti gennem det åbne land. En ny vej og stiforbindelse forventes færdig 2013.

REGIONALE FORBINDELSER

Etablering af en regional tværforbindelse Ring 5 er fortsat ønskeværdig, da det vil kunne aflaste det overordnede trafiknet tæt på København herunder de overordnede veje gennem kommunen.

Kommunalbestyrelsen støtter statens vedtagne udbygning af Helsingørmotorvejen til 6 spor mellem Øverød og Isterød. Udbygningen vil kunne forbedre de trafikale forhold for gennemkørende trafik i kommunen.

Rampeanlægget ved Gøngehusvej nedlægges og rampeanlægget ved Elleslettegårdsvej udbygges med nordlige ramper. Denne

løsning vil samlet set sikre de korteste og mest direkte adgange til Helsingørmotorvejen, så trafikbelastningen på de mindre lokalveje i området reduceres.

Kommunen har arbejdet aktivt for at sikre en effektiv støjafskærmning af motorvejen, så støjniveauet for kommunens borgere mindskes. Der vil blive opsat nye 4 m. høje støjskærme på de relevante strækninger, og der udlægges støjsvag asfalt. Kommunen vil endvidere stille krav til den landskabelige udformning af anlægget.

Etablering af en letbane fra Ishøj til Lundtofte forventes at stå færdig i 2020. Forbindelsen vil skabe bedre sammenhæng i den regionale kollektive trafik og vil især være til gavn for borgere, der bor og arbejder langs Ring 3.

ERHVERV

Kommunalbestyrelsen vil understøtte et varieret erhvervsliv.

Kommunen skal tiltrække virksomheder med højt vidensindhold. Kommunen vil søge at tiltrække virksomheder med en vidensprofil, der svarer til uddannelsesprofilen hos kommunen borgere.

Kommunen skal endvidere bevare mulighederne for at etablere og opretholde lokale serviceerhverv.

Kommuneplanens ca. 30 erhvervsområder ligger geografisk meget spredt og har forskellig karakter og størrelse.

Kommunen vil arbejde for, at området omkring Nærum station, kan betragtes som et stationsnært område, hvor større kontor- og administrationserhverv, regionale funktioner m.v. kan lokaliseres.

ERHVERVSPOLITIK

Kommunalbestyrelsen har vedtaget en erhvervspolitik, som danner grundlag for kommunens indsats på erhvervs- og handelsområdet.

Erhvervspolitikens rammer er bl.a. kommunens vision om at være landets bedste bokommune.

Væksten og udviklingen i kommunens erhvervsliv skal derfor ske i respekt for de boligmæssige og rekreative kvaliteter og

under hensyntagen til miljøet og klimaet.

Kommunen ønsker at understøtte et livligt og varieret erhvervsliv også i bymidterne, og vil derfor arbejde på at skabe en sammenhængende og attraktiv bykerne, der tiltrækker de handlende og skaber rum for kulturelle tiltag. Det er i den forbindelse et mål, at der ikke er for mange tomme erhvervslokaler, ligesom de mindre butikkers mulighed for at tiltrække kunder skal understøttes gennem en bedre æstetisk ramme om bykernen. For at realisere denne vision vil kommunen inddrage erhvervspolitikken i udarbejdelsen af den kommende kommuneplan, idet særligt bymidten i Birkerød vil have fokus i indeværende periode.

Kommunen vil indgå i samarbejder om erhverv, herunder samarbejdet i Vækstforum Hovedstaden. Vækstforums erhvervsudviklingsstrategi arbejder ud fra en vision om, at Region Hovedstaden i 2015 er Nordeuropas mest attraktive metropol at besøge og bo, arbejde, drive virksomhed og uddanne sig i. Kommunen støtter op om denne vision og forpligter sig til at arbejde aktivt for at fremme den både regionalt og landspolitisk.

REVISION AF KOMMUNEPLAN

Kommuneplanen skal revideres delvist.

En række af de emner, som er nævnt i Planstrategi 2011, skal revideres i Kommuneplan 2013:

Masterplan for dagtilbud for børn

Der vil ske ændringer af rammebestemmelserne for enkelte områder med henblik på at virkeliggøre planen.

Skoler

Areal- og anvendelsesmæssige konsekvenser af beslutninger for skoler indarbejdes.

Ældre

Konsekvenser af ud- og ombygningsplanen for plejeboliger indarbejdes.

Udvidelse af Vedbæk Havn

Der skal vedtages nye retningslinjer, nye rammer og ændring af kommunegrænsen mod søterritoriet.

Vandplaner

Konsekvenser af vandplaner, såsom arealreservation til behandling af spildevand, skal indarbejdes.

Landzonen

Rammebestemmelser for landzonen vil blive justeret, således at der opnås en mere nuanceret opdeling i forhold til kommuneplanens nuværende rammer, afgrænsninger og rammebestemmelser.

Klima og energi

Der skal reserveres arealer til regnvands håndtering og andre bæredygtige teknologier. Generelle rammer om lavenergi-byggeri opdateres.

Detailhandel

Retningslinjer og rammebestemmelser for centerområder ændres. Generelle rammer for enkeltstående butikker ændres.

Muligheden for at planlægge for store udvalgswarebutikker på over 2000 m² vil indgå i en kommuneplanrevision under forudsætning af, at et landsplandirektiv med bestemmelser herom er trådt i kraft.

Birkerød bymidte

Retningslinjer og rammebestemmelser som følge af bymidteplan ændres.

Ebberød

Der forventes ændring af rammebestemmelser og overførsel af eksisterende institutionsarealer ved Gefion til byzone.

Henriksholm

Rammebestemmelser ændres.

Desuden skal der ske en opdatering jf. Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2013, som er en oversigt over de eksisterende, overordnede mål og krav, som den nye kommuneplan skal være i overensstemmelse med, herunder:

Grønne kiler

Omfang og afgrænsninger i den grønne kile søges justeret for så vidt angår de arealer, som ikke indeholder eller forventes at kunne udvikle landskabs-, natur-, kultur-, rekreative eller geologiske værdier. Forskellige arealer med bymæssige anvendelser som f.eks. eksisterende institutionsarealer ved Karpevangen, ved Vesselminde, Nærumgård og Egevang søges overført til byzone.

Særligt værdifulde landskaber (Gefion)

Særligt følsomme landbrugsområder

Boligudbygning

Rækkefølgeplanen revideres.

Derudover vil revisionen medføre opdatering af redegørelsesstof, som ikke vil få konsekvenser for kommuneplanens hovedstruktur, retningslinjer og rammebestemmelser.

PLANLÆGNING SIDEN SIDST

I det følgende gøres rede for den planlægning der er sket siden vedtagelsen af Kommuneplan 2009 den 24. juni 2009.

OVERORDNET PLANLÆGNING

Regeringen har vedtaget række initiativer, som kommunen skal følge op på i sin planlægning, herunder:

Landsplanredegørelse 2010

Landsplanredegørelsen sætter en politisk retning for den fysiske planlægning i form af principper og prioriteringer.

Redegørelsen indeholder følgende emner: Klima og energi, Natur og vand, Landskabet, Kyster, Byer, Infrastruktur, Landdistrikter, Østjylland, Mellemstore byregioner, Hovedstaden og Sjælland.

Grøn Vækst

Aftalen om Grøn Vækst indeholder en miljø- og naturplan Danmark frem mod 2020, der skal sikre bedre miljø og klima og mere natur af høj kvalitet. Konkret har aftalen bl.a. medført ændringer af planloven vedrørende lokalisering af biogasanlæg og store husdyrbrug, samt lovændringer der udvider mulighederne for at dyrke energiafgrøder langs søer og vandløb.

Grøn Transport

Aftalen om En Grøn Transportpolitik er fulgt op af aftalen Bedre Mobilitet. Aftalerne indeholder de overordnede rammer og principper for udviklingen af transportpolitikken for de kommende år.

Vand- og Natura 2000-planer

Vandplanen skal sikre at søer, vandløb, grundvand og kystvande er i god økologisk tilstand i 2015. Naturplanerne skal sikre gunstig bevaringsstatus i Natura 2000-områderne.

Vand- og naturplanerne har været i offentlig høring. De endelige planer er under udarbejdelse af Naturstyrelsen.

POLITIKKER

Kommunalbestyrelsen har vedtaget følgende politikker:

Beskæftigelsespolitik

Bibliotekspolitik

Erhvervspolitik

Kulturarvspolitik

Udbudspolitik

Ungdomspolitik

Idræts- og motionspolitik er under udarbejdelse.

ANDRE PLANER

Masterplan for dagtilbud 2012-2021

Ud- og ombygningsplan på Ældreområdet i Rudersdal Kommune 2010-2022

Detailhandelsanalyse, juni 2011

Trafikplan for Birkerød.

TILLÆG TIL KOMMUNEPLAN 2009

Tillæg 1 Langebjerg og Nærum Station. Ændring af afgrænsningen af område Næ.D10 og tilladelse til byggeri i maksimalt 2 etager.

Tillæg 2 Aktivitetscenter og daghjem på Ernst Bojesens Vej. Ændring af bebyggelsesprocent i område Ho.D11.

Tillæg 3 Generelle rammer for etablering af spillehaller.

Tillæg 4 Omlægning af Vasevej. Retningslinjer for VVM-anlæg.

Tillæg 5 Offentlige boliger på Dronninggårds Alle.

LOKALPLANER

Rammelokalplan 220 for Henriksholm - den tidligere forsvarskommando i Vedbæk. Boligformål, offentlige formål og erhverv.

Lokalplan 217 for et område ved Bregne-

rødvej og Datavej - Lions Park Birkerød. Offentlige formål pleje- og ældreboliger med tilhørende funktioner.

Lokalplan 216 for Egebækskolen og skovområdet vest for skolen. Offentlige formål, parkering og rekreative formål.

Lokalplan 215 for Birkegården og Containerhaven i Nærum. Genbrugsplads og materialegård.

Lokalplan 214 for aktivitetscenter og daghjem på Ernst Bojesens Vej.

Lokalplan 213 for offentlige boliger på Dronninggårds Allé 24-26 i Holte - Piils Skov. Offentlige formål, handicapboliger.

Lokalplan 212 Plejeboliger ved Nordvangsgård i Bistrup. Offentlige formål, plejeboliger.

Lokalplan 211 for et område ved Langebjerg og Nærum Station. Offentlige formål, parkering, institution og grønt område.

Lokalplan 210 for et område ved hjørnet af Nærum Hovedgade og Linde Alle. Centerområde, butik.

Lokalplan 206. Birkerød Kongevej 25. Erhvervsformål (kontorvirksomhed, serviceerhverv m.m.)

Lokalplan 59.3 for ejendommene Vedbæk Strandvej 410 og 412. Boligformål.

LOKALPLANFORSLAG

Forslag til lokalplan 218 for en del af Skodsborg Strandvej og Høje Skodsborgvej. Boligformål – åben/lav boligbebyggelse samt bevaringsbestemmelser.

Forslag til lokalplan 222 Lions Park Søllerød.



RUDERSDAL KOMMUNE

ÅBNINGSTIDER OG KONTAKTINFORMATION

RÅDHUSET

ØVERØDVEJ 2, 2840 HOLTE

MAN - ONS 10 - 15

TORS 10 - 17

FRE 10 - 13

TELEFON 46 11 00 00

FAX 46 11 00 11

E-MAIL RUDERSDAL@RUDERSDAL.DK